

Приложение  
к постановлению администрации  
сельского поселения Кутузовский  
муниципального района  
Сергиевский  
Самарской области  
от «28» марта 2023 г. № 17

СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУТУЗОВСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА  
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2023 ГОД)

2023 г.

## ОГЛАВЛЕНИЕ

Оглавление.....	2
Термины и определения принятые в работе.....	3
Глава 1. Цели проведения актуализации.....	9
Глава 2. Схема водоснабжения .....	13
Раздел 2.1. Техничко-экономическое состояние централизованной системы водоснабжения сельского поселения.....	13
Раздел 2.2. Направления развития централизованных систем водоснабжения .....	26
Раздел 2.3. Баланс водоснабжения и потребления, горячей, питьевой, технической воды.....	31
Раздел 2.4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения .....	67
Раздел 2.5. Экологические аспекты мероприятий по строительству объектов централизованных систем водоснабжения .....	80
Раздел 2.6. Оценка объёмов вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения.....	82
Раздел 2.7. Плановые показатели развития централизованных систем водоснабжения.....	89
Раздел 2.8 Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.....	91
Приложение №1 – Протоколы лабораторных испытаний питьевой воды.....	93



## Термины и определения принятые в работе

Для целей настоящего Федерального закона используются следующие основные понятия:

1) абонент - физическое либо юридическое лицо, заключившее или обязанное заключать договор горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения;

2) водоотведение - прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения;

3) водоподготовка - обработка воды, обеспечивающая ее использование в качестве питьевой или технической воды;

4) водоснабжение - водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение) или приготовление, транспортировка и подача горячей воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения (горячее водоснабжение);

5) водопроводная сеть - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды, за исключением инженерных сооружений, используемых также в целях теплоснабжения;

6) гарантирующая организация - организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления (за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом), которая обязана заключать договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены (технологически присоединены) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

7) горячая вода - вода, приготовленная путем нагрева питьевой или технической воды с использованием тепловой энергии, а при необходимости также путем очистки, химической подготовки и других технологических операций, осуществляемых с водой;

8) инвестиционная программа организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее также - инвестиционная программа), - программа мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

9) канализационная сеть - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки сточных вод;

10) качество и безопасность воды (далее - качество воды) – совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические, органолептические и другие свойства воды, в том числе ее температуру;

11) коммерческий учет воды и сточных вод (далее также – коммерческий учет) - определение количества поданной (полученной) за определенный период воды, принятых (отведенных) сточных вод с помощью средств измерений (далее - приборы учета) или расчетным способом;

11\_1) локальное очистное сооружение - сооружение или устройство, обеспечивающие очистку сточных вод абонента до их отведения (сброса) в централизованную систему водоотведения (канализации);

12) нецентрализованная система горячего водоснабжения – сооружения и устройства, в том числе индивидуальные тепловые пункты, с использованием которых приготовление горячей воды осуществляется абонентом самостоятельно;

13) нецентрализованная система холодного водоснабжения - сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной систе-



мой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц;

13\_1) нормативы состава сточных вод - устанавливаемые в целях охраны водных объектов от загрязнения показатели концентрации загрязняющих веществ в составе сточных вод абонента, сбрасываемых в централизованную систему водоотведения (канализации);

14) объект централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения - инженерное сооружение, входящее в состав централизованной системы горячего водоснабжения (в том числе центральные тепловые пункты), холодного водоснабжения и (или) водоотведения, непосредственно используемое для горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

15) организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение (организация водопроводно-канализационного хозяйства), - юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем. В целях настоящего Федерального закона к организациям, осуществляющим холодное водоснабжение и (или) водоотведение (организациям водопроводно-канализационного хозяйства), приравниваются индивидуальные предприниматели, осуществляющие эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем;

16) организация, осуществляющая горячее водоснабжение, - юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованной системы горячего водоснабжения, отдельных объектов такой системы. В целях настоящего Федерального закона к организациям, осуществляющим горячее водоснабжение, приравниваются индивидуальные предприниматели, осуществляющие эксплуатацию централизованных систем горячего водоснабжения, отдельных объектов таких систем;

17) орган регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - орган регулирования тарифов) - уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов либо в случае передачи соответствующих полномочий законом субъекта Российской Федерации орган местного самоуправления, осуществляющий регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения;

18) питьевая вода - вода, за исключением бутилированной питьевой воды, предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения, а также для производства пищевой продукции;

18\_1) показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (далее также - показатели надежности, качества, энергетической эффективности) - показатели, применяемые для контроля за исполнением обязательств концессионера по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, реализацией инвестиционной программы, производственной программы организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, а также в целях регулирования тарифов;

19) предельные индексы изменения тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - предельные индексы) - индексы максимально и (или) минимально возможного изменения действующих тарифов на питьевую воду и водоотведение, устанавливаемые в среднем по субъектам Российской Федерации на год, если иное не установлено другими федеральными законами или решением Правительства Российской Федерации, и выраженные в процентах. Указанные предельные индексы устанавливаются и применяются до 1 января 2016 года;

20) приготовление горячей воды - нагрев воды, а также при необходимости очистка, химическая подготовка и другие технологические процессы, осуществляемые с водой;



21) производственная программа организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее - производственная программа), - программа текущей (операционной) деятельности такой организации по осуществлению горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, регулируемых видов деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения;

22) состав и свойства сточных вод - совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические и другие свойства сточных вод, в том числе концентрацию загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в сточных водах;

23) сточные воды централизованной системы водоотведения (далее - сточные воды) - принимаемые от абонентов в централизованные системы водоотведения воды, а также дождевые, талые, инфильтрационные, поливомочные, дренажные воды, если централизованная система водоотведения предназначена для приема таких вод;

24) техническая вода - вода, подаваемая с использованием централизованной или нецентрализованной системы водоснабжения, не предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения или для производства пищевой продукции;

25) техническое обследование централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения – оценка технических характеристик объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

25\_1) транзитная организация - организация, осуществляющая эксплуатацию водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них, оказывающая услуги по транспортировке воды и (или) сточных вод и соответствующая утвержденным Правительством Российской Федерации критериям отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них к

транзитным организациям (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей);

26) транспортировка воды (сточных вод) - перемещение воды (сточных вод), осуществляемое с использованием водопроводных (канализационных) сетей;

27) централизованная система горячего водоснабжения – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для горячего водоснабжения путем отбора горячей воды из тепловой сети (далее - открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) или из сетей горячего водоснабжения либо путем нагрева воды без отбора горячей воды из тепловой сети с использованием центрального теплового пункта (далее - закрытая система горячего водоснабжения);

28) централизованная система водоотведения (канализации) - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения;

28\_1) централизованная система водоотведения поселения или городского округа - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения с территории поселения или городского округа;

29) централизованная система холодного водоснабжения – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам.



## ГЛАВА 1. ЦЕЛИ ПРОВЕДЕНИЯ АКТУАЛИЗАЦИИ

Актуализация (корректировка) схемы водоснабжения и водоотведения необходима для устранения многообразия методов и подходов, применяемых при их разработке, а также приведения их структуры к возможному единообразию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 (с изменениями) «О схемах водоснабжения и водоотведения».

Актуализация схемы водоснабжения и водоотведения осуществляется при наличии одного из следующих условий:

а) ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных и модернизированных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

б) изменение условий водоснабжения (гидрогеологических характеристик потенциальных источников водоснабжения), связанных с изменением природных условий и климата;

в) проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в период действия схемы водоснабжения и водоотведения;

г) реализация мероприятий, предусмотренных планами и инвестиционными программами по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади, утвержденных в установленном порядке (в случае наличия таких инвестиционных программ и планов, действующих на момент разработки схем водоснабжения и водоотведения);

д) реализация мероприятий, предусмотренных планами по приведению качества питьевой воды и горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

е) изменение объема поставки горячей воды, холодной воды, водоотведения по централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения в связи с реализацией мероприятий по

прекращению функционирования открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) (прекращение горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) и перевод абонентов, подключенных (технологически присоединенных) к таким системам, на закрытые системы теплоснабжения (горячего водоснабжения);

ж) необходимость внесения в схему водоснабжения и водоотведения сведений об отнесении централизованной системы водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов либо исключения таких сведений из схемы водоснабжения и водоотведения.

Актуализация (корректировка) схемы водоснабжения и водоотведения проводится в целях предотвращения строительства объектов водоснабжения, создание и использование которых не отвечает требованиям Федерального закона №416-ФЗ от 07 декабря 2011 года (с изменениями) «О водоснабжении и водоотведении» или наносит ущерб охраняемым законом правам и интересам граждан, юридических лиц и государства, а также внесения рекомендаций по их доработке в целях унификации и (или) внесения изменений в ранее утвержденные схемы водоснабжения и водоотведения.

Основанием для проведения актуализации схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения Кутузовский является договор № 451/22 от 14.12.2022 г., заключенный между ООО «СамараЭСКО» и Администрацией сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области.

Согласно Градостроительному кодексу, основным документом, определяющим территориальное развитие сельского поселения и развитие систем водоснабжения и водоотведения, является его Генеральный план.

В Генеральном плане принят проектный период до 2033 года.



## Документы, предоставленные на актуализацию

На актуализацию предоставлены:

- Схема водоснабжения сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области, выполненная в 2013 году, утвержденная Постановлением Главы сельского поселения Кутузовский №43 от 14.11.2013 г.;
- Схема территориального планирования муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденная решением Собрании представителей муниципального района Сергиевский Самарской области №3 от 28.01.2010 г.;
- Программа «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский на 2017-2026 годы»;
- Решение Собрании представителей сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области «О внесении изменений в решение собрания представителей сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский №6 от 27.02.2017 г. «О принятии программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области на 2017-2026 годы» №29 от 19.09.2019 г.;
- Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области на период на 2016-2020 годы и на период до 2040 года», утвержденная постановлением Администрации сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области №5 от 11.02.2016 г.;
- Генеральный план сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области, разработанный Государственным

унитарным предприятием Самарской области институтом «ТеррНИИ-гражданпроект» в 2012 г., утверждённый решением Собрания представителей сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области №25 от 06.12.2013 г., проект изменений в Генеральный план сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области, выполненный в 2019 г.;

- Постановление Администрации сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области «О подготовке проекта изменений в Генеральный план сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области» №24 от 06.06.2019 г.;
- Решение Собрания представителей сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области» №40 от 20.12.2019 г.

## ГЛАВА 2. СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

### РАЗДЕЛ 2.1. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

#### 2.1.1 Описание системы и структуры водоснабжения сельского поселения и деление территории на эксплуатационные зоны

Сергиевский район расположен в северо-восточной части Самарской области. На севере район граничит с Челно-Вершинским районом, на северо-востоке с Шенталинским и Исаклинским, юго-востоке с Похвистневским, на юге-Кинель Черкасским, юго-западе с Красноярским, на западе с Елховским, северо-западе с Кошкинским районами.

Сельское поселение Кутузовский (далее с.п. Кутузовский) расположено в северной части муниципального района Сергиевский.

С.п. Кутузовский граничит:

- с с.п. Липовка муниципального района Сергиевский;
- с с.п. Сергиевск муниципального района Сергиевский;
- с с.п. Ключи муниципального района Исаклинский;
- с с.п. Старая Шентала муниципального района Шенталинский;
- с с.п. Красный Строитель муниципального района Челно-Вершинский.

С.п. Кутузовский включает в себя семь населённых пунктов: посёлок Кутузовский, хутор Вольница, село Красный Городок, посёлок Круглый Куст, посёлок Лесозавод, село Славкино, посёлок Шаровка.

Общая численность населения с. п. Кутузовский по состоянию на 01.01.2022 г. составила 997 человек.



Системой водоснабжения называют комплекс сооружений и устройств, обеспечивающий снабжение водой всех потребителей в любое время суток в необходимом количестве и с требуемым качеством.

Структура системы водоснабжения зависит от многих факторов, из которых главными являются следующие: расположение, мощность и качество воды источника водоснабжения, рельеф местности.

Структура системы водоснабжения с.п. Кутузовский состоит из следующих основных элементов:

- водозаборных сооружений, т.е. насосных станций, подающих воду;
- водонапорных башен, резервуара чистой воды;
- водоводов и сети трубопроводов, предназначенных для транспортирования воды к потребителям.

В посёлке Кутузовский имеется централизованное водоснабжение. Вода используется на хозяйственно-питьевые нужды, пожаротушение и полив приусадебных участков. Пожаротушение осуществляется из пожарных гидрантов, установленных на водопроводных сетях.

Централизованное водоснабжение поселка Кутузовский осуществляется из подземного водозабора, состоящего из двух артезианских скважин, расположенных на юго-востоке поселка.

В схему системы водоснабжения включены: две водонапорные башни объемом 150 м<sup>3</sup>, резервуар чистой воды объемом 600 м<sup>3</sup>, расположенные рядом со скважинной на юго-востоке поселка и сети водопровода протяжённостью 24,6 км, выполненные из ПВХ и стальных труб. На сети установлены водоразборные колонки и пожарные гидранты.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 5 сентября 2013 г. №782, с изменениями и дополнениями от 22.05.2020 г. «О схемах водоснабжения и водоотведения» "эксплуатационная зона" - зона эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная по признаку



обязанностей (ответственности) организации по эксплуатации централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

В с.п. Кутузовский системы централизованного холодного водоснабжения обслуживает организация ООО «Сервисная коммунальная компания» (ООО «СКК»).

Таким образом, на территории сельского поселения расположена *одна эксплуатационная зона*: ООО «СКК» (эксплуатация централизованных систем водоснабжения поселка Кутузовский).

На рисунке 2.1.1 представлено расположение населенных пунктов, входящих в сельское поселение Кутузовский.



Рисунок 2.1.1 - Расположение населенных пунктов сельского поселения  
Кутузовский

### **2.1.2 Описание территорий поселения, не охваченных централизованными системами водоснабжения**

Часть жителей посёлка Кутузовский в количестве 510 человек обеспечена централизованным водоснабжением.

Таким образом централизованной системой холодного водоснабжения не охвачено около **48,8%** населения с. п. Кутузовский.

Централизованной системой горячего водоснабжения не охвачено **100%** населения сельского поселения Кутузовский. Население пользуется водой из индивидуальных источников теплоснабжения, в качестве которых используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

### **2.1.3 Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, систем холодного водоснабжения соответственно) и перечень централизованных систем водоснабжения**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с изменениями) – *централизованная система холодного водоснабжения* – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам.

В с.п. Кутузовский существует одна централизованная система холодного водоснабжения для нужд населения и организаций:

- система водоснабжения п. Кутузовский.

*Нецентрализованная система холодного водоснабжения* - сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой



холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц.

Нецентрализованное водоснабжение предназначено для удовлетворения потребностей в воде без транспортировки по трубопроводам.

В сельском поселении существует пять нецентрализованных систем холодного водоснабжения для нужд населения и организаций:

- система водоснабжения п. Лесозавод;
- система водоснабжения п. Шаровка;
- система водоснабжения с. Красный Городок;
- система водоснабжения с. Славкино;
- система водоснабжения хутор Вольница.

Централизованная система горячего водоснабжения в с.п. Кутузовский отсутствует.

*Нецентрализованная система горячего водоснабжения* - сооружения и устройства, в том числе индивидуальные тепловые пункты, с использованием которых приготовление горячей воды осуществляется абонентом самостоятельно (Федеральный закон Российской Федерации от 07.12.2011 N 416-ФЗ с изменениями «О водоснабжении и водоотведении»).

Зона нецентрализованной системы горячего водоснабжения расположена на всей территории сельского поселения. Горячее водоснабжение осуществляется за счет собственных источников тепловой энергии.

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ (с изменениями) «О водоснабжении и водоотведении» и постановление правительства Российской Федерации от 05.09.2013 года № 782 (с изменениями) «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения») вводят новое понятие в сфере водоснабжения и водоотведения:

- «технологическая зона водоснабжения» - часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей горячее водоснабжение или

холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды.

Исходя из определения технологической зоны водоснабжения в централизованной системе водоснабжения с.п. Кутузовский, можно выделить следующую *технологическую зону холодного водоснабжения*:

- I зона - технологическая зона системы централизованного водоснабжения посёлка Кутузовский - водоснабжение осуществляется из двух артезианских скважин, расположенных на юго-востоке посёлка.

Технологических зон централизованной системы горячего водоснабжения в с.п. Кутузовский – нет.

## **2.1.4 Описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения**

### **2.1.4.1 Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений**

В соответствии с приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ №437/пр от 5.08.2014 года, необходимо провести техническое обследование централизованных систем холодного водоснабжения сельского поселения Кутузовский.

Право пользования участками недр с целью добычи подземных вод для водоснабжения п. Кутузовский осуществляется на основании Лицензий СМР 90546 ВЭ от 27.03.2020 г. (лицензия действует до 27.03.2025 г.). Согласно Лицензии, объем добываемых подземных вод в п. Кутузовский составляет 98,0 м<sup>3</sup>/сут.

Зона санитарной охраны (ЗСО) водозабора п. Кутузовский оборудована в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения» (территория огорожена, спланирована для отвода поверхностных стоков за её пределы, установлены павильоны, исключаящие свободный доступ посторонних лиц).



Проект ЗСО разработан. Границы 1 пояса:

- скважинного водозабора п. Кутузовский 30 м;

Оценка запасов подземных вод с.п. Кутузовский не проводилась.

Централизованное водоснабжение п. Кутузовский осуществляется из подземных водозаборов, состоящих из двух артезианских скважин:

- скважина № 5647;

- скважина № 5649.

На скважинах установлены насосы марки ЭЦВ 6-16-110.

В схему системы водоснабжения включены две водонапорные башни объемом по 150 м<sup>3</sup> и резервуар чистой воды объемом 600 м<sup>3</sup>.

Подача воды осуществляется на хозяйственно-питьевые нужды, пожаротушение и полив приусадебных участков.

Общая протяженность сетей п. Кутузовский из ПВХ и стальных труб диаметром 25-160 мм составляет 24,6 км. Пожаротушение осуществляется из пожарных гидрантов, установленных на водопроводных сетях.

Краткая характеристика артезианских скважин с.п. Кутузовский представлена в таблице 2.1.4.1.1.

Таблица 2.1.4.1.1 - Характеристика артезианских скважин с.п. Кутузовский

№ п/п	Место расположения	Год ввода в эксплуатацию	Глубина скважин, м	Дебит, м <sup>3</sup> /ч	Год выполнения последних ремонтных работ	Состояние на 2022 г.
1	Скважина № 5647 п. Кутузовский, на юго-востоке поселка	1989	35	16	-	рабочее
2	Скважина № 5649 п. Кутузовский, , на юго-востоке поселка	1989	35	16	-	рабочее

Приборы учёта на скважинах не установлены. Режим эксплуатации скважин ежедневный, круглогодичный.

Краткая характеристика насосного оборудования, установленного на артезианских скважинах водозаборов с.п. Кутузовский, представлена в таблице 2.1.4.1.2.

Таблица 2.1.4.1.2 – Техническая характеристика насосного оборудования

№ п/п	Место размещения	Марка оборудования	Наличие автоматики регулирования	Произв. м <sup>3</sup> /сут	Год ввода в эксплуатацию	Техническое состояние
1	Скважина № 5647 п. Кутузовский, на юго-востоке поселка	ЭЦВ 6-16-110	нет	16	-	рабочее
2	Скважина № 5649 п. Кутузовский, на юго-востоке поселка	ЭЦВ 6-16-110	нет	16	-	рабочее

Объемы потребления воды определяются как по приборам учета, установленным у потребителей, так и расчетным путем по нормативам потребления.

Краткая техническая характеристика сооружений водозаборов с.п. Кутузовский представлена в таблице 2.1.4.1.3.

Таблица 2.1.4.1.3 - Краткая техническая характеристика сооружений водозаборов с.п. Кутузовский

Место размещения, краткая характеристика	Года ввода в эксплуатацию оборудования	Кол-во, шт.	Текущее техническое состояние на 2022 г.
п. Кутузовский			
Водонапорная башня V=150 м <sup>3</sup>	-	2	Удовл.
Резервуар чистой воды V=600 м <sup>3</sup>	-	1	Удовл.

Централизованная система горячего водоснабжения в сельском поселении Кутузовский отсутствует. Горячее водоснабжение осуществляется только за счет собственных источников тепловой энергии.



#### **2.1.4.2 Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды**

На территории сельского поселения Кутузовский отсутствуют сооружения очистки и подготовки воды.

Эксплуатирующей организацией ООО «СКК» в с.п. Кутузовский ежемесячно проводится отбор и исследования химических и микробиологических показателей качества питьевой воды.

Согласно годовым отчетам ООО «СКК» отбора и исследований химических показателей качества питьевой воды за 2021 - 2022 г.г. качество питьевой воды, взятой в п. Кутузовский, по химическим и микробиологическим показателям *не соответствуют* требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Протоколы лабораторных испытаний приведены в *Приложении №1*.

#### **2.1.4.3 Описание состояния существующих насосных централизованных станций, в том числе оценку энергоэффективности подачи воды, которая оценивается как соотношение удельного расхода электрической энергии, необходимой для подачи установленного объема воды, и установленного уровня напора (давления)**

В результате проведенного анализа состояния и функционирования насосных централизованных станций было установлено, что насосные станции как отдельные объекты систем водоснабжения на территории населённых пунктов - отсутствуют.

По отчётным данным эксплуатирующей организации ООО «СКК» за 2022 г., удельный расход электрической энергии, потребляемой в процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объёма воды, отпускаемой в

сеть, составил – 28,7 кВт\*ч/ м<sup>3</sup>, что *значительно превышает* средние показатели по водоканалам России (0,65÷0,95).

На водозаборных сооружениях с.п. Кутузовский каждая скважина оснащена собственным насосом, типа ЭЦВ. Характеристика насосного оборудования, установленного на скважинах, представлена в подразделе 2.1.4.1.

#### **2.1.4.4 Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям**

Снабжение абонентов холодной питьевой водой осуществляется через централизованную систему сетей водопровода.

Сети с.п. Кутузовский тупиковые выполнены из ПВХ и стальных труб диаметром 25 ÷ 160 мм. На сетях установлены водоразборные колонки и пожарные гидранты. Общая протяжённость водопроводных сетей с.п. Кутузовский составляет 24,6 км.

Краткая характеристика водопроводных сетей с.п. Кутузовский представлена в таблице 2.1.4.4.1.

Таблица 2.1.4.4.1 - Краткая характеристика водопроводных сетей

№ п/п	Наименование параметра	п. Кутузовский
1	Устройство водопровода (закольцован, тупиковый, смешанный)	тупиковый
2	Протяженность сетей (км)	24,6
3	Материал	полиэтилен, сталь
4	Диаметр трубопроводов, мм	25÷160

Показатели аварийности водопроводных сетей сельского поселения Кутузовский организацией ООО «СКК» представлены в таблице 2.1.4.4.2.



Таблица 2.1.4.4.2 – Показатели аварийности водопроводных сетей

Год	Количество повреждений, шт.	Удельное количество повреждений на 1 км
2020	-	-
2021	-	-
2022	7	0,28

#### **2.1.4.5 Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении поселений**

В результате проведенного анализа состояния и функционирования системы водоснабжения с.п. Кутузовский выявлены следующие технические и технологические проблемы:

1. Отсутствие расходно-измерительной аппаратуры на скважинах не позволяет контролировать объёмы потребленных и утерянных в ходе транспортировки ресурсов, что не дает возможность своевременно обнаружить неполадки в системе водоснабжения и принять меры по их устранению.
2. Длительная эксплуатация водозаборных скважин, коррозия обсадных труб, фильтрующих элементов и водонапорных башен ухудшают органолептические показатели качества питьевой воды. Водозаборные узлы требуют реконструкции и капитального ремонта.
3. Применение морально-устаревшего оборудования на водозаборах. Недостаточное использование энергосберегающего оборудования. В связи с этим достаточно большой удельный вес расходов на водоснабжение приходится на оплату электроэнергии, что актуализирует задачу по реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.
4. Существующие стальные трубопроводы системы водоснабжения исчерпали свой нормативный срок службы, в результате имеются значительные потери воды в процессе транспортировки ее к местам потребления.

5. Большое количество абонентов не оснащены приборами учета воды, в частности, на поливных площадях в частном секторе, это приводит к нерегистрируемому пользованию водой, особенно в летний период.
6. Нерациональное использование питьевой воды в летний период года - полив приусадебных участков и огородов осуществляется из хоз. питьевой водопроводной сети.
7. Недостаточность финансовых средств для модернизации системы водоснабжения.

#### **2.1.4.6 Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы**

Тепловая энергия от котельных с.п. Кутузовский расходуется только на нужды отопления.

На территории с.п. Кутузовский отсутствует система централизованного горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения.

Для горячего водоснабжения используются индивидуальные источники теплоснабжения - автоматизированные котлы различных модификаций, обеспечивающие отопление и горячее водоснабжение.

#### **2.1.5 Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды (применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов)**

Сельское поселение Кутузовский не относится к территории вечномерзлых грунтов. В связи, с чем отсутствуют технические и технологические решения по предотвращению замерзания воды.

В зимний период времени водоразборные колонки в населённых пунктах утепляют.



Существующие трубопроводы системы водоснабжения проложены ниже уровня промерзания грунта.

**2.1.6 Перечень лиц, владеющих на праве собственности объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты)**

Собственником объектов и сооружений подземных водозаборов с.п. Кутузовский, а также водопроводных сетей и сооружений на них является Администрация сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области.

## РАЗДЕЛ 2.2. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

### 2.2.1 Основные направления, принципы, задачи и плановые показатели развития централизованных систем водоснабжения

Раздел «Водоснабжение» схемы водоснабжения и водоотведения с.п. Кутузовский разработан в целях реализации государственной политики в сфере водоснабжения, направленной на качества жизни населения путем обеспечения бесперебойной подачи гарантированно безопасной питьевой воды потребителям с учетом развития и преобразования территорий сельского поселения.

*Основные направления развития системы водоснабжения:*

1. Организация зон санитарной охраны источников водоснабжения согласно проектам ЗСО;
2. Обеспечение централизованным водоснабжением объектов новой застройки и существующих потребителей путем строительства водопроводных сетей;
3. Реконструкция водопроводных сетей и сооружений;
4. Установка для всех потребителей приборов учёта расхода воды;
5. Замена насосного оборудования и установка контрольно-измерительных приборов и системы автоматизации на ВЗУ.

*Принципами развития централизованной системы водоснабжения сельского поселения являются:*

- постоянное улучшение качества предоставления услуг водоснабжения потребителям (абонентам);
- удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоснабжения новых объектов строительства;
- постоянное совершенствование схемы водоснабжения на основе последовательного планирования развития системы водоснабжения, реализа-



ции плановых мероприятий, проверки результатов реализации и своевременной корректировки технических решений и мероприятий.

*Основные задачи развития системы водоснабжения:*

- реконструкция и расширение существующих водозаборов п. Кутузовский с увеличением производительности;
- строительство сетей и сооружений для водоснабжения осваиваемых и преобразуемых территорий, с целью обеспечения доступности услуг водоснабжения для всех жителей;
- установка расходно-измерительной аппаратуры на скважинах;
- установка для всех потребителей приборов учета расхода воды;
- привлечение инвестиций в модернизацию и техническое перевооружение объектов водоснабжения, повышение степени благоустройства зданий;
- повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры, снижение себестоимости жилищно-коммунальных услуг за счет оптимизации расходов, в том числе рационального использования водных ресурсов.

*Плановыми показателями развития централизованных систем водоснабжения являются:*

Показатели качества воды

Для поддержания 100% соответствия качества питьевой воды по требованиям нормативных документов:

- постоянный контроль качества воды;
- своевременные мероприятия по санитарной обработке систем водоснабжения (резервуаров, водопроводных сетей);
- при проектировании, строительстве и реконструкции сетей использовать трубопроводы из современных материалов не склонных к коррозии.

Показатели надёжности и бесперебойности водоснабжения

- замена и капитальный ремонт сетей водоснабжения;
- при проектировании и строительстве новых сетей использовать принципы кольцевания водопровода.

Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды

- установка приборов учета воды у потребителей и общедомовых;
- замена изношенных и аварийных участков водопровода;
- использование современных систем трубопроводов и арматуры;
- обновление основного оборудования объектов водопроводного хозяйства.

Иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ЖКХ

- прокладка сетей водопровода для водоснабжения территорий, предназначенных для объектов капитального строительства.

Реализация мероприятий, предлагаемых в данной схеме водоснабжения, позволит обеспечить:

- бесперебойное снабжение населенных пунктов сельского поселения питьевой водой, отвечающей требованиям нормативов качества;
- повышение надежности работы систем водоснабжения и удовлетворение потребностей потребителей (по объему и качеству услуг);
- модернизацию и инженерно-техническую оптимизацию систем водоснабжения с учетом современных требований;
- обеспечение экологической безопасности и уменьшение техногенного воздействия на окружающую среду;
- подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки.



## **2.2.2 Сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от сценариев развития поселения**

Сценарии развития централизованных систем водоснабжения на период до 2033 года напрямую связан с планами развития сельского поселения Кутузовский.

Документом территориального планирования с.п. Кутузовский является «Генеральный план сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области».

В прогнозе численности населения сельского поселения предусмотрено два возможных варианта сценария демографического развития.

*Первый вариант* прогноза предположительной численности населения с.п. Кутузовский в целом, и населенных пунктов, входящих в его состав в отдельности, отражает процесс естественного воспроизводства населения при нулевой миграции. В с.п. Кутузовский на прогнозный период ожидается сокращение численности населения.

*Второй вариант* прогноза численности населения с.п. Кутузовский рассчитан с учетом имеющихся территориальных резервов, которые могут быть использованы под жилищное строительство.

Одним из приоритетных направлений социально – экономической политики является повышение уровня жизни населения, содействие развитию человека, прежде всего, за счёт обеспечения граждан доступным жильём с развитой инфраструктурой.

Рассмотрим варианты развития централизованных систем водоснабжения на территории населенных пунктов сельского поселения Кутузовский.

### *Первый вариант развития системы водоснабжения*

Снабжение питьевой водой вновь строящиеся объекты планируется обеспечить от собственных скважин или шахтных колодцев. Строительство новых уличных водопроводных сетей и водозаборных сооружений, а также

строительство или реконструкция существующих водопроводных сетей и сооружений на них, не планируется.

### Второй вариант развития системы водоснабжения

*Второй вариант* прогноза численности населения с.п. Кутузовский рассчитан с учетом имеющихся территориальных резервов, которые могут быть использованы под жилищное строительство.

Одним из приоритетных направлений социально – экономической политики является повышение уровня жизни населения, содействие развитию человека, прежде всего, за счёт обеспечения граждан доступным жильём с развитой инфраструктурой.

Согласно Генеральному плану, развитие жилых зон населенных пунктов с. п. Кутузовский планируется в установленных границах населенных пунктов за счет уплотнения существующей застройки и на свободных территориях в существующих границах населенных пунктов с. п. Кутузовский.

На новых участках предполагается усадебная застройка. Усадебная застройка - территория преимущественно занята одно-двухквартирными 1-2 этажными жилыми домами с хозяйственными постройками на участках, предназначенных для садоводства, огородничества, а также для содержания скота, в разрешенных случаях.

В с. п. Кутузовский сохраняются и развиваются централизованные системы водоснабжения из существующих водоисточников для покрытия хозяйственно-питьевых, производственных и противопожарных нужд.

Вновь проектируемые здания или сооружения, располагаемые на территории или вблизи действующих систем водоснабжения, подключаются к существующим системам по техническим условиям владельцев водопроводных сооружений с учётом проведения реконструкции объектов и сооружений систем водоснабжения.

Развитие системы водоснабжения на существующих и проектируемых площадках строительства по второму варианту предусматривает:



1. Реконструкцию существующих водопроводных сетей и сооружений на них с установкой пожарных гидрантов;

2. Новое строительство, расположенное в непосредственной близости к существующей системе водоснабжения, подключается к ней на условиях владельца сетей;

3. Строительство уличных водопроводных сетей для площадок нового строительства;

4. Строительство, а также реконструкция и расширение существующих водозаборов с. п. Кутузовский с увеличением производительности;

5. Установка для всех потребителей приборов учёта расхода воды.

## РАЗДЕЛ 2.3. БАЛАНС ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ, ПИТЬЕВОЙ, ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОДЫ

**2.3.1 Общий баланс подачи и реализации воды, включая оценку и анализ структурных составляющих неучтенных расходов и потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке**

Статистические данные о фактических объемах реализации услуг по холодному водоснабжению, представленные организацией ООО «СКК», показаны в таблице 2.3.1.1.

Таблица 2.3.1.1 - Общий баланс водопотребления, предоставленный организацией ООО «СКК»

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Водопотребление за 2022 г.
			п. Кутузовский
1	Поднято воды	тыс. м <sup>3</sup> /год	13,700
2	Подано воды в сеть	тыс. м <sup>3</sup> /год	13,700
3	Расход воды на собственные нужды	тыс. м <sup>3</sup> /год	0
4	Потери в сетях при транспортировке	тыс. м <sup>3</sup> /год	0,089
5	Полезный отпуск холодной воды потребителям	тыс. м <sup>3</sup> /год	13,611

Объем поднятой холодной воды, фактически продиктован потребностью объемов питьевой воды на реализацию потребителям (полезный отпуск) и потерями воды в сетях.

Для сокращения и устранения непроизводительных затрат и потерь питьевой воды необходимо ежемесячно производить анализ структуры, определять величину потерь воды в системах хозяйственно-питьевого водоснабжения, оценивать объемы полезного водопотребления, и устанавливать плановую величину объективно неустраняемых потерь питьевой воды. Важно отметить, что наибольшую сложность при выявлении аварийности представляет определение размера скрытых утечек воды из водопроводной сети. Их объемы зависят от состояния водопроводной сети, возраста, материала труб, грунтовых и климатических условий и ряда других местных условий.

При анализе структуры потерь системы водоснабжения предприятия, следует, что наибольшие потери воды возникают при её реализации.

Влияющими факторами потерь воды являются:

1. Частные домовладения используют воду для полива приусадебных участков, клумб, огородов, мытьё автомобилей, содержания домашних животных, заполнения различных видов ёмкостей в бассейнах, прудах, банях и т.д.

2. Неконтролируемый и неучтённый водоразбор через уличные водоразборные колонки.

3. Аварии на водопроводных сетях.

### **2.3.2 Территориальный водный баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального водопотребления)**

На территории с.п. Кутузовский действует одна зона холодного водоснабжения:

*Зона – система водоснабжения п. Кутузовский.*



Структура территориального баланса подачи холодной воды представлена в таблице 2.3.2.1.

Таблица 2.3.2.1 - Структура территориального баланса питьевой воды

№ п/п	Наименование технологической зоны	Подача питьевой воды		
		Годовой водопотребление, тыс. м <sup>3</sup> /год	Среднее водопотребление, тыс. м <sup>3</sup> /сут	Максимальное водопотребление, тыс. м <sup>3</sup> /сут
I	подземный водозабор п. Кутузовский	13,700	0,038	0,049

**2.3.3 Структурный водный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды (пожаротушение, полив и др.)**

Учет потребления воды в сельском поселении ведется по трём основным группам потребителей:

- население;
- бюджетные учреждения;
- прочие организации (юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей).

Результаты анализа структурного баланса реализации питьевой воды по группам абонентов населенных пунктов с.п. Кутузовский за 2022 год, согласно сведениям организации ООО «СКК», приведены в таблице 2.3.3.1.

Таблица 2.3.3.1 - Структурный баланс реализации питьевой воды за 2022 год

№ п/п	Наименование параметра	Водопотребление за 2022 г., тыс. м <sup>3</sup> /год
		п. Кутузовский
1	Реализовано воды, в том числе:	13,611
1.1	население	12,948
1.2	бюджетные организации	0,545
1.3	прочие потребители	0,118

Представленный структурный баланс потребления воды по группам потребителей свидетельствует, что основным потребителем воды является население.

Централизованная система горячего водоснабжения в с.п. Кутузовский отсутствует.

### **2.3.4 Сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг**

Численность населения с.п. Кутузовский по состоянию на 01.01.2022 г., получающая коммунальные услуги в сфере водоснабжения, согласно сведениям организации ООО «СКК», представлена в таблице 2.3.4.1.

Таблица 2.3.4.1 - Численность населения с.п. Кутузовский

№ п/п	Наименование показателя	Общая численность, чел.	Численность населения, получающего услуги водоснабжения, чел.
1	Население п. Кутузовский	728	510
2	Население п. Круглый Куст	0	0
3	Население п. Лесозавод	8	0
4	Население п. Шаровка	54	0
5	Население с. Красный Городок	134	0
6	Население с. Славкино	36	0
7	Население хутор Вольница	37	0

Действующие в настоящее время нормативы водопотребления на одного жителя сельского поселения, утвержденные приказом министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 26.11.2015 г. № 447 «Об плате за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых по-



мещений муниципального жилищного фонда и коммунальные услуги в сельском поселении Кутузовский в 2022 году» и дифференцированные в зависимости от степени благоустройства жилья, представлены в таблице 2.3.4.2.

Таблица 2.3.4.2 - Нормативы водопотребления на одного жителя

Степень благоустройства	Норма на 1 чел., м <sup>3</sup> /сут.	Кол-во населения (потребителей), чел.	Доля в жилом фонде, %
жилые дома, не оборудованные водопроводом и канализацией и водопользование из водопроводных колонок	1,01	3	0,3
жилые дома, оборудованные водопроводом и выгребной ямой, без водонагревателей	5,02	89	8,3
жилые дома, оборудованные водопроводом и выгребной ямой, с санузлом, без ванн	3,86	36	3,4

Потребление холодной воды потребителями с.п. Кутузовский представлено в таблице 2.3.4.3.

Таблица 2.3.4.3 - Потребление холодной воды за 2022 г.

№ п/п	Наименование параметра	Водопотребление за 2022 г., тыс. м <sup>3</sup> /год
		<b>п. Кутузовский</b>
1	Потребление холодной воды, в том числе:	13,611
1.1	население, в том числе:	12,948
1.1.1	по нормативам	0,316
1.1.2	по приборам учета	12,632
1.2	бюджетные организации, в том числе:	0,545
1.2.1	по нормативам	0
1.2.2	по приборам учета	0,545
1.3	прочие потребители, в том числе:	0,118
1.3.1	по нормативам	0,004
1.3.2	по приборам учета	0,114

Проведенный анализ позволяет сделать следующие выводы: учитывая, что в 2022 году общее количество потребителей воды в с.п. Кутузовский составило 510 человек, исходя из общего количества реализованной воды насе-

лению 12,948 тыс. м<sup>3</sup>, удельное потребление холодной воды составило 70,52 л/сут. или 2,12 м<sup>3</sup>/мес. на одного человека.

Данные лежат в пределах показателей, согласно СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» с изменениями (Актуализация СНиП 2.04.02-84\*).

Централизованная система горячего водоснабжения в с.п. Кутузовский отсутствует. Для горячего водоснабжения используются индивидуальные источники теплоснабжения.

### **2.3.5 Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета**

Коммерческий учет воды - определение количества поданной (полученной) за определенный период воды с помощью средств измерений (далее - приборы учета) или расчетным способом.

Коммерческий учёт воды осуществляется в соответствии со следующими нормативными документами:

1) Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ (с изменениями);

2) «Правила холодного водоснабжения и водоотведения», утверждённые Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 644 (с изменениями);

3) «Правила организации коммерческого учёта воды, сточных вод», утверждённые Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. № 776 (с изменениями).

Коммерческому учету подлежит количество:

1) воды, поданной (полученной) за определенный период абонентам по договорам водоснабжения;

2) воды, транспортируемой организацией, осуществляющей эксплуатацию водопроводных сетей, по договору по транспортировке воды;



3) воды, в отношении которой проведены мероприятия водоподготовки по договору по водоподготовке воды.

Коммерческий учет воды осуществляется:

а) абонентом, если иное не предусмотрено договорами водоснабжения и (или) единым договором холодного водоснабжения и водоотведения;

б) транзитной организацией, если иное не предусмотрено договором по транспортировке воды.

Установка, эксплуатация, поверка, ремонт и замена узлов учета осуществляются абонентом. Абонент может привлечь иную организацию для осуществления указанных действий.

Существующая система коммерческого учёта воды на территории сельского поселения включает в себя два способа определения количества поданной (полученной) воды за определённый период.

*Первый способ* — по показаниям приборов учёта воды, которые надлежащим образом установлены и приняты в эксплуатацию. Обязанность по установке приборов учёта воды возложена на абонента.

В отдельных случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ (с изменениями), обязанность предпринять действия по оснащению объектов приборами учёта воды (в частности, многоквартирных домов) также возлагается на ресурсоснабжающие организации.

Абоненты в установленные договорами сроки снимают показания приборов учёта, определяют количество потреблённой воды за период и передают сведения в ресурсоснабжающие организации, где на основе данной информации формируют платёжные документы для оплаты полученной воды.

Абоненты осуществляют эксплуатацию приборов учета, их ремонт, замену и организуют производство периодической поверки.

*Второй способ* — расчётным методом при отсутствии приборов учёта воды, их неисправности или несвоевременной передаче показаний приборов учёта. Если абонент не исполнил свои обязанности по установке приборов

учёта и их эксплуатации, а также несвоевременно предоставляет в ресурсоснабжающие организации сведения о показаниях приборов учёта и количестве потреблённой воды, то количество потреблённой абонентом воды определяется расчётным путём — в течение определённого периода — по среднемесячному потреблению воды или гарантированному объёму подачи воды, в дальнейшем — по пропускной способности устройств и сооружений, используемых для присоединения к централизованным системам водоснабжения.

Приборы учета также устанавливаются на водозаборном узле, у потребителей (общедомовые и индивидуальные), а также на границах раздела зон действия эксплуатирующих организаций.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность систем.

Общедомовые и индивидуальные приборы учета водоснабжения находятся в ведении управляющих компаний ЖКХ.

Немаловажным направлением работы по установке коммерческих приборов учета является переход на установку приборов высокого класса точности (С вместо В), имеющих высокий порог чувствительности, а также использование приборов с импульсным выходом, и перспективным переходом на диспетчеризацию коммерческого учета.

На территории с.п. Кутузовский по данным водоснабжающей организации ООО «СКК», приборами учета холодной воды оборудованы:

- арт. скважины – 0 % (0 шт.);
- бюджетные организации – 100% (5 шт.);
- прочие потребители – 97% (2 шт.);

- оснащенность приборами учета холодной воды жилых домов, имеющих техническую возможность установки общедомовых и индивидуальных приборов учета (ОДПУ, ИПУ) и частных домовладений, имеющих централизованное водоснабжение и планы по установке, представлены в таблице 2.3.5.1.



Таблица 2.3.5.1 - Оснащенность приборами учета холодной воды жилых домов

Наименование показателя	Фактически оснащено приборами учета, ед.	Потребность в оснащении приборами учета, ед.
Число квартир в многоквартирных домах, оснащенных индивидуальными приборами учета на холодной воде	79	15
Число многоквартирных домов, оснащенных общедомовыми приборами учета на холодной воде	0	5
Число жилых домов (индивидуальных домов), оснащенных индивидуальными приборами учета, ед.	122	7

Учет потребления питьевой воды выполняется как по приборам учета, установленным у потребителей, так и расчетным путем по нормативам потребления.

Сведения о тарифах в сфере водоснабжения ООО «СКК» для абонентов муниципального района Сергиевский, представлены в таблице 2.3.5.1.

Таблица 2.3.5.1 - Сведения по тарифам на холодную воду (без НДС)

Период	с	с	с	с	с	с
	01.07.2020 по 31.12.2020	01.01.2021 по 30.06.2021	01.07.2021 по 31.12.2021	01.01.2022 по 30.06.2022	01.07.2022 по 30.11.2022	01.12.2022 по 31.12.2023
Стоимость 1 м <sup>3</sup> холодной воды, руб./м <sup>3</sup>	47,95	47,95	49,37	49,37	51,18	55,87

### 2.3.6 Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения сельского поселения

Мощность системы водоснабжения складывается из двух основных составляющих:

- мощность водоносных горизонтов существующих водозаборов (проектная производительность);
- мощность (пропускная способность) магистральных водопроводов.

Анализ резервов и дефицитов существующей располагаемой мощности системы водоснабжения с.п. Кутузовский произведен по паспортным данным и представлен в таблице 2.3.6.1.

Таблица 2.3.6.1 - Резерв (дефицит) существующей располагаемой мощности системы водоснабжения

Наименование источника	Мощность водозаборных сооружений (по паспорту)		Фактическая производительность ВЗС за 2022 г.			
	тыс. м <sup>3</sup> /год	м <sup>3</sup> /сут	тыс. м <sup>3</sup> /год	средне-сут. потребление, м <sup>3</sup> /сут	max потребление, м <sup>3</sup> /сут	дефицит (-) / резерв (+) производит. ВЗС, %
Водозабор (арт. скважины) п. Кутузовский	280,32	768,00	13,70	37,53	48,79	<b>94%</b>

Из таблицы 2.3.6.1 видно, что в настоящее время на водозаборных сооружениях с.п. Кутузовский *дефицита* производственных мощностей не наблюдается.

**2.3.7 Прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселения, рассчитанные на основании расхода горячей, питьевой, технической воды в соответствии с СП 31.13330.2021 и СП 30.13330.2020, а также исходя из текущего объема потребления воды населением и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки**

При планировании потребления воды населением на перспективу принимаем во внимание действующий в настоящее время Генеральный план сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области.



Рассмотрим варианты развития централизованной системы водоснабжения с.п. Кутузовский.

Первый вариант развития системы водоснабжения

Обеспечение питьевой водой вновь строящихся объектов планируется обеспечить от собственных скважин или шахтных колодцев.

Строительство новых уличных водопроводных сетей, а также замена или реконструкция существующих водопроводных сетей и сооружений на них, не планируется.

Объём потребления воды питьевого качества рассчитывается на основе текущего объема потребления воды населением с учетом уменьшения количества водопотребления к 2033 году на 10 %.

Перспектива водоснабжения воды при рассмотрении первого варианта развития системы водоснабжения с.п. Кутузовский на период 2022÷2033 гг. представлена в таблице 2.3.7.1.

Таблица 2.3.7.1 - Перспектива водоснабжения с.п. Кутузовский при первом варианте развития системы водоснабжения на период 2022÷2033 гг.

Наименование показателя	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
<b>п. Кутузовский</b>												
Поднято воды, тыс. м <sup>3</sup> /год	13,70	13,76	13,83	13,89	13,96	14,02	14,09	14,15	14,22	14,28	14,35	14,41
Расход воды на собственные нужды, тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Полезный отпуск холодной воды, тыс. м <sup>3</sup> /год	13,61	13,49	13,36	13,24	13,12	12,99	12,87	12,74	12,62	12,50	12,37	12,25



### Второй вариант развития системы водоснабжения

Прогноз высокого спроса на услуги водоснабжения, рассчитывается на основе численности населения, принимаемой по расчету с учетом освоения площадок нового строительства.

Развитие централизованной системы холодного водоснабжения на существующих и проектируемых площадках строительства предусматривает:

- новое строительство в районе существующей застройки подключается к существующей системе водоснабжения на условиях владельца сетей, с учётом перекладки изношенных водопроводных сетей и сетей недостаточного диаметра на новые трубопроводы;

- реконструкцию существующих водозаборных сооружений;

- прокладку новых уличных водопроводных сетей из полиэтиленовых труб для обеспечения питьевой водой вновь строящихся объектов;

- перекладку изношенных водопроводных сетей и сетей недостаточного диаметра на новые во всех населенных пунктах, обеспечив подключение всей жилой застройки к централизованным системам холодного водоснабжения с установкой индивидуальных узлов учета холодной воды.

Развитие централизованной системы горячего водоснабжения не планируется. В с.п. Кутузовский вновь проектируемые объекты соцкультбыта и секционного жилья будут обеспечиваться горячей водой от собственных автономных установок. Это могут быть отопительные модули, встроенные или пристроенные котельные, обеспечивающие отопление и водоснабжение потребителей.

В районах перспективной застройки весь жилой индивидуальный фонд будет обеспечиваться теплом от собственных теплоисточников – это котлы различных модификаций с водоотбором на горячее водоснабжение, или без него, на газовом топливе.

Перспектива водоснабжения воды при рассмотрении второго варианта развития системы водоснабжения с.п. Кутузовский на период 2022÷2033 гг. представлена в таблице 2.3.7.2.

Таблица 2.3.7.2 - Перспектива водоснабжения с.п. Кутузовский при втором варианте развития системы водоснабжения на период 2022÷2033 гг.

Наименование показателя	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
<b>п. Кутузовский</b>												
Поднято воды, тыс. м <sup>3</sup> /год	13,70	20,33	26,97	33,60	40,24	46,87	53,51	60,14	66,77	73,41	80,04	86,68
Расход воды на собственные нужды, тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Полезный отпуск холодной воды, тыс. м <sup>3</sup> /год	13,61	20,02	26,44	32,85	39,26	45,68	52,09	58,50	64,91	71,33	77,74	84,15
<b>с. Красный Городок</b>												
Поднято воды, тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0	5,00	9,57	14,15	18,72	23,29	27,86	32,44	37,01	41,48
Расход воды на собственные нужды, тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Полезный отпуск холодной воды, тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0	4,90	9,00	13,10	17,20	21,31	25,41	29,51	33,61	37,71
<b>п. Шаровка</b>												
Поднято воды, тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0	5,00	5,96	6,91	7,87	8,82	9,78	10,74	11,69	12,55
Расход воды на собственные нужды, тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Полезный отпуск холодной воды, тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0	4,90	5,71	6,53	7,34	8,15	8,97	9,78	10,59	11,41
<b>с. Славкино</b>												
Поднято воды, тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0	5,00	6,18	7,35	8,53	9,70	10,88	12,06	13,23	14,31
Расход воды на собственные нужды, тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Полезный отпуск холодной воды, тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0	4,90	5,91	6,93	7,94	8,95	9,97	10,98	11,99	13,01
<b>п. Круглый Куст</b>												
Поднято воды, тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0	5,00	7,06	9,12	11,18	13,24	15,30	17,36	19,41	21,37
Расход воды на собственные нужды, тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Полезный отпуск холодной воды, тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0	4,90	6,72	8,53	10,35	12,17	13,98	15,80	17,61	19,43



### **2.3.8 Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы**

На территории сельского поселения Кутузовский отсутствует система централизованного горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения. Тепловая энергия от существующих котельных с.п. Кутузовский расходуется только на нужды отопления.

Для горячего водоснабжения жители используют проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы или электрические водонагреватели.

Горячее водоснабжение на объектах социальной инфраструктуры осуществляется только за счет собственных источников тепловой энергии.

Согласно Генеральному плану развития с.п. Кутузовский, вся проектируемая жилая застройка будет обеспечиваться горячим водоснабжением от собственных источников каждого потребителя. Это могут быть автоматизированные котлы различной модификации, обеспечивающие отопление и горячее водоснабжение.

Запланированные или подлежащие реконструкции объекты социальной инфраструктуры в с.п. Кутузовский планируется обеспечить горячим водоснабжением от автономных источников теплоснабжения: модульных котельных или автономных газовых котлов.

### **2.3.9 Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное)**

Сведения об ожидаемом потреблении холодной воды были рассчитаны на основе:

- перечня объектов, планируемых к строительству и вводу в эксплуатацию, согласно Генеральному плану с.п. Кутузовский на расчетный срок до 2033 года;

- норм водоснабжения в соответствии с СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» с изменениями (Актуализация СНиП 2.04.02-84\*) и СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» (Актуализация СНиП 2.04.01-85\*).

Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении питьевой воды с.п. Кутузовский представлены в таблице 2.3.9.1.

Таблица 2.3.9.1 - Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении питьевой воды с.п. Кутузовский

Период, год	Система водоснабжения	Водопотребление		
		всего тыс. м <sup>3</sup> /год	среднесуточное, тыс. м <sup>3</sup> /сут	максимально-суточное, тыс. м <sup>3</sup> /сут
2022 г.	Хозяйственно-питьевой водопровод	13,700	0,038	0,049
2033 г.	Хозяйственно-питьевой водопровод	176,388	0,483	0,628

Централизованная система горячего водоснабжения на территории сельского поселения Кутузовский отсутствует. Для горячего водоснабжения в индивидуальной застройке на перспективных площадках будут использованы проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы или электрические водонагреватели.

### **2.3.10 Описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой, технической воды, которую следует определять по отчётам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по технологическим зонам**

К 2033 году технологические зоны с источниками водоснабжения на территории сельского поселения Кутузовский будут следующие:

- I зона - технологическая зона системы централизованного водоснабжения посёлка Кутузовский;
- II зона - технологическая зона системы централизованного водоснабжения с. Красный Городок;



- III зона - технологическая зона системы централизованного водоснабжения п. Шаровка;

- IV зона - технологическая зона системы централизованного водоснабжения с. Славкино;

- V зона - технологическая зона системы централизованного водоснабжения п. Круглый Куст.

Структура территориального баланса водоснабжения представлена в таблице 2.3.10.1.

Таблица 2.3.10.1 – Территориальный баланс водоснабжения на расчетный срок строительства (до 2033 г.)

№ п/п	Система водоснабжения	Подача питьевой воды		
		Годовое водопотребление, тыс. м <sup>3</sup> /год	Среднее водопотребление, тыс. м <sup>3</sup> /сут	Максимальное водопотребление, тыс. м <sup>3</sup> /сут
I	п. Кутузовский	86,677	0,237	0,309
II	с. Красный Городок	41,482	0,114	0,148
III	п. Шаровка	12,547	0,034	0,045
IV	с. Славкино	14,307	0,039	0,051
V	п. Круглый Куст	21,374	0,059	0,076

**2.3.11 Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов горячей, питьевой, технической воды с учетом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды абонентами**

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05 сентября 2013 г. N 782 (с изменениями) "О схемах водоснабжения и водоотведения" (вместе с "Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения", "Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения") перспективное распределение воды на водоснабжение выполнено с разбивкой по следующим типам абонентов: население, предприятия и учре-

ждения соцкультбыта, прочие потребители, расход воды на полив улиц и зеленых насаждений и на пожаротушение.

При планировании потребления воды населением на перспективу до 2033 г. принимаем во внимание Генеральный план с.п. Кутузовский м.р. Сергиевский Самарской области.

Генеральным планом с.п. Кутузовский на расчетный срок (до 2033 г.) предусматривается строительство нового жилья на свободных участках в существующих границах п. Кутузовский, так и на новых площадках за его границами. На новых участках проектом предлагается застройка многоквартирными и двухквартирными 1-2 этажными жилыми домами с хозяйственными постройками на участках, предназначенных для садоводства, огородничества, а также для содержания скота, в разрешенных случаях.

#### Развитие жилой зоны

**Развитие жилой зоны до 2033 года в поселке Кутузовский планируется на следующих площадках:**

1) за счет уплотнения существующей застройки:

- в существующей застройке по ул. Садовая за счет уплотнения, на территории общей площадью 2,65 га планируется размещение 13 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 1950 кв.м, расчётная численность населения – 39 человек;

2) на свободных территориях в границах поселка:

- на площадке № 1 общей площадью 20,31 га планируется размещение 102 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 15300 кв.м, расчётная численность населения – 306 человек;

- на площадке № 2 общей площадью 19,86 га планируется размещение 99 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 14850 кв.м, расчётная численность населения – 297 человек.



**Итого по п. Кутузовский:**

***Планируется размещение – 214 садовых участков.***

***Площадь проектируемой территории – 42,82 га.***

***Ориентировочно общая площадь жилого фонда садовой застройки, составит – 32100 кв.м.***

**Развитие жилой зоны до 2033 года в селе Красный Городок планируется на следующих площадках:**

**1) за счет уплотнения существующей застройки:**

- в существующей застройке по ул. № 10 за счет уплотнения, на территории общей площадью 1,50 га планируется размещение 8 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 1200 кв.м, расчётная численность населения – 24 человека;

- в существующей застройке по ул. № 14 за счет уплотнения, на территории общей площадью 0,96 га планируется размещение 5 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 750 кв.м, расчётная численность населения – 15 человек;

- в существующей застройке по ул. № 6 за счет уплотнения, на территории общей площадью 0,54 га планируется размещение 3 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 450 кв.м, расчётная численность населения – 9 человек.

**2) на свободных территориях за границами села:**

- на площадке № 3, общей площадью 10,60 га планируется размещение 53 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 7950 кв.м, расчётная численность населения – 159 человек;

- на площадке № 4, общей площадью 14,50 га планируется размещение 72 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 10800 кв.м, расчётная численность населения – 216 человека;

**Итого по с. Красный Городок:**

***Планируется размещение – 141 садовых участков.***

*Площадь проектируемой территории – 28,10 га.*

*Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки, составит – 21150 кв.м.*

**Развитие жилой зоны до 2033 года в поселке Шаровка планируется на следующих площадках:**

1) за счет уплотнения существующей застройки:

- в существующей застройке по ул. Лесная за счет уплотнения, на территории общей площадью 1,2 га планируется размещение 6 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 900 кв.м, расчётная численность населения – 18 человек.

2) на свободных территориях за границами поселка:

- на площадке № 5, общей площадью 7,5 га планируется размещение 37 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 5550 кв.м, расчётная численность населения – 111 человек.

**Итого по п. Шаровка:**

*Планируется размещение – 43 усадебных участков.*

*Площадь проектируемой территории – 8,7 га.*

*Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки, составит – 6450 кв.м.*

**Развитие жилой зоны до 2033 года в селе Славкино планируется на следующих площадках:**

1) за счет уплотнения существующей застройки:

- в существующей застройке по ул. № 1 за счет уплотнения, на территории общей площадью 2,34 га планируется размещение 12 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 1800 кв.м, расчётная численность населения – 36 человек;

- в существующей застройке по ул. № 3 за счет уплотнения, на территории общей площадью 2,38 га планируется размещение 12 индивидуальных



жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 1800 кв.м, расчётная численность населения – 36 человек;

- в существующей застройке по ул. № 4 за счет уплотнения, на территории общей площадью 5,28 га планируется размещение 26 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 3900 кв.м, расчётная численность населения – 78 человек.

**Итого по с. Славкино:**

***Планируется размещение – 50 усадебных участков.***

***Площадь проектируемой территории – 10,00 га.***

***Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки, составит – 7500 кв.м.***

**Развитие жилой зоны до 2033 года в поселке Круглый Куст планируется на следующих площадках:**

**1) за счет уплотнения существующей застройки:**

- на территории поселка общей площадью 12,78 га планируется размещение 85 дачных участков, расчётная численность населения – 255 человек.

**Итого по п. Круглый Куст:**

***Планируется размещение – 85 дачных участков.***

***Площадь проектируемой территории – 12,78 га.***

**Развитие общественно-деловой зоны**

Генеральным планом на перспективу предусматривается строительство общественных объектов:

***Объекты местного значения в сфере культуры***

- Реконструкция здания сельского дома культуры с библиотекой (на 24 читательских места, увеличение до 9000 единиц хранения) в п. Кутузовский по ул. Подлесная 22 (увеличение до 360 мест);

- Строительство культурно-досугового центра в с. Красный Городок по ул. № 1 (на 140 мест);

- Строительство культурно-досугового центра с библиотекой в п. Шаровка по ул. Школьная (на 50 мест, 1000 единиц хранения);

- Строительство культурно-досугового центра с библиотекой в с. Славкино по ул. № 10 (на 50 мест, 1000 единиц хранения).

***Объекты местного значения в сфере физической культуры и массового спорта***

- Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в п. Кутузовский на площадке № 1, включающий спортивные залы (площадь пола - 160 кв.м.), бассейн (площадь зеркала воды – 260 кв.м);

- Строительство спортивного зала в с. Красный Городок по ул. № 1 (площадь пола – 120 кв.м);

- Строительство спортивного зала в п. Шаровка по ул. Школьная (площадь пола – 40 кв.м);

- Строительство спортивного зала в с. Славкино по ул. № 10 (площадь пола – 40 кв.м).

***Объекты местного значения в сфере создания условий для обеспечения жителей поселения услугами бытового обслуживания***

- Строительство комплексного предприятия коммунально-бытового обслуживания малой мощности в п. Кутузовский на площадке № 1 вместе с прачечной на 80 кг белья в смену, пунктом приема химчистки на 4 кг белья в смену, баней на 20 мест;

- Строительство предприятия бытового обслуживания в п. Кутузовский на площадке № 2 (на 14 рабочих мест);

- Строительство предприятия бытового обслуживания в с. Красный Городок по ул. № 1 (на 4 рабочих места).

***Объекты местного значения в сфере образования***

- Строительство дошкольной образовательной организации на 70 человек в п. Кутузовский на площадке №1;



- Строительство общеобразовательного комплекса, включающего дошкольную образовательную организацию на 30 человек, общеобразовательную организацию на 45 учащихся в с. Красный Городок по ул. № 13;

- Реконструкция общеобразовательной организации на 230 учащихся в п. Кутузовский по ул. Центральная 24;

- Строительство дошкольной образовательной организации на 50 мест в п. Кутузовский на площадке №1.

### *Объекты в сфере здравоохранения*

- Реконструкция фельдшерско-акушерского пункта с аптекой в с. Славкино по ул. № 10 на 9-12 посещений в смену;

- Реконструкция фельдшерско-акушерского пункта с аптекой в п. Шаровка по ул. Школьная на 9-12 посещений в смену;

На территории с.п. Кутузовский новых производственных площадок и объектов производственных зон Генеральным планом не планируется.

Согласно Генерального плана до 2033 г. планируется строительство: пожарного депо в п. Кутузовский на площадке № 1 (на 2 автомобиля) и пожарных пирсов (4 шт.) (по ул. № 4 к водоему расположенному в северо-западной части с. Красный Городок, к Кондурчинскому водохранилищу расположенному к северу от с. Славкино, по ул. № 2 к водоему расположенному в центральной части п. Лесозавод, к водоему расположенному к северо-востоку от площадки № 5 в п. Шаровка).

Расход воды на новое строительство жилых домов рассчитан в соответствии с СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» с изменениями (Актуализация СНиП 2.04.02-84\*) и СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» (Актуализация СНиП 2.04.01-85\*).

Суточный коэффициент неравномерности принят 1,3 в соответствии с СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» с изменениями (Актуализация СНиП 2.04.02-84\*).

Расходы воды на наружное пожаротушение в с.п. Кутузовский принимаются на основании СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», исходя из численности населения перспективных площадок. Осуществляется из существующих и проектируемых пожарных гидрантов, и поверхностных водоемов. На расчётный срок принят 1 одновременный пожар с расходом 5 л/с, продолжительность тушения – 3 часа, что составляет 54 м<sup>3</sup>/сут.

Расход воды на новое строительство жилых домов в с.п. Кутузовский представлен в таблице 2.3.11.2.

Таблица 2.3.11.2 - Расход воды на новое строительство жилых домов

№ п/п	Площадки застройки	Кол-во людей, чел.	Водопотребление			
			хоз. питьевое		при пожаре, м <sup>3</sup> /сут	Полив м <sup>3</sup> /сут
			м <sup>3</sup> /сут	м <sup>3</sup> /час (max)		
<b>п. Кутузовский</b>						
За счет уплотнения существующей застройки						
1.1	В существующей застройке по ул. Садовая, 13 ИЖД	39	7,02	0,79	54	2,73
На свободных территориях в границах поселка						
1.2	Площадка № 1, 102 ИЖД	306	55,08	6,21	54	21,42
1.3	Площадка № 2, 99 ИЖД	297	53,46	6,02	54	20,79
<b>с. Красный Городок</b>						
За счет уплотнения существующей застройки						
2.1	В существующей застройке по ул. № 10, 8 ИЖД	24	4,32	0,49	54	1,68
2.2	В существующей застройке по ул. № 14, 5 ИЖД	15	2,70	0,30	54	1,05
2.3	В существующей застройке по ул. № 6, 3 ИЖД	9	1,62	0,18	54	0,63
На свободных территориях за границами села						
2.4	Площадка № 3, 53 ИЖД	159	28,62	3,22	54	11,13
2.5	Площадка № 4, 72 ИЖД	216	38,88	4,38	54	15,12
<b>п. Шаровка</b>						
За счет уплотнения существующей застройки						
3.1	В существующей застройке по ул. Лесная, 6 ИЖД	18	3,24	0,37	54	1,26
На свободных территориях за границами поселка						
3.2	Площадка № 5, 37 ИЖД	111	19,98	2,25	54	7,77
<b>с. Славкино</b>						
За счет уплотнения существующей застройки						



№ п/п	Площадки застройки	Кол-во людей, чел.	Водопотребление			
			хоз. питьевое		при пожаре, м <sup>3</sup> /сут	Полив м <sup>3</sup> /сут
			м <sup>3</sup> /сут	м <sup>3</sup> /час (max)		
4.1	В существующей застройке по ул. № 1, 12 ИЖД	36	6,48	0,73	54	2,52
4.2	В существующей застройке по ул. № 3, 12 ИЖД	36	6,48	0,73	54	2,52
4.3	В существующей застройке по ул. № 4, 26 ИЖД	78	14,04	1,58	54	5,46
<b>п. Круглый Куст</b>						
За счет уплотнения существующей застройки						
5.1	На территории поселка общей площадью 12,78 га, 85 ДУ	255	45,90	5,17	54	17,85
<b>Итого с. п. Кутузовский 533 ИЖД</b>		<b>1599</b>	<b>287,82</b>	<b>32,43</b>	<b>-</b>	<b>111,93</b>

Результаты расчёта расходов воды по объектам общественно-делового назначения с.п. Кутузовский, приведены в таблица 2.3.11.3.

Таблица 2.3.11.3 - Расход воды по перспективным объектам общественно-делового назначения

№ п/п	Наименование потребителей	Единица измерения	Кол-во единиц	Норма расхода, л/сут	Необходимый объем, м <sup>3</sup> /сут
<i>Расчетный этап строительства (до 2033 г.)</i>					
<b>п. Кутузовский</b>					
1.1	Реконструкция сельского дома культуры с библиотекой по ул. Подлесная 22	1 посетитель	360	9	3,24
1.2	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в на площадке № 1, включая:				
1.2.1	- бассейн	кв.м	260	100	26,00
1.2.2	- на пополнение бассейна	кв.м	10	100	1,00
1.2.3	- спортивный зал	кв.м	160	100	16,00
1.3	Строительство комплексного предприятия коммунально-бытового обслуживания на площадке № 1, включая:				
1.3.1	- прачечная	1 кг белья в смену	80	75	6,00
1.3.2	- химчистка	1 кг вещей в смену	4	40	0,16
1.3.3	- баня	1 место	20	180	3,60
1.4	Строительство предприятия бытового обслуживания на площадке № 2	1 рабочее место	14	25	0,35

№ п/п	Наименование потребителей	Единица измерения	Кол-во единиц	Норма расхода, л/сут	Необходимый объем, м³/сут
1.5	Строительство дошкольной образовательной организации на площадке №1	1 ребенок	70	22	1,54
1.6	Реконструкция общеобразовательной организации по ул. Центральная 24	1 ученик	230	16	3,68
1.7	Строительство дошкольной образовательной организации на площадке №1	1 ребенок	50	22	1,10
<b>с. Красный Городок</b>					
2.1	Строительство культурно-досугового центра по ул. № 1	1 место	140	9	1,26
2.2	Строительство спортивного зала по ул. № 1	кв.м	120	100	12,00
2.3	Строительство предприятия бытового обслуживания по ул. № 1	1 рабочее место	4	25	0,10
2.4	Строительство общеобразовательного комплекса по ул. № 13, включая:				
2.4.1	- СОШ	1 ученик	45	16	0,72
2.4.2	- ДОУ	1 ребенок	30	60	1,80
<b>п. Шаровка</b>					
3.1	Строительство культурно-досугового центра с библиотекой по ул. Школьная	1 место	50	9	0,45
3.2	Строительство спортивного зала по ул. Школьная	кв.м	40	100	4,00
3.3	Реконструкция ФАП с аптекой по ул. Школьная	1 посетитель	12	10	0,12
<b>с. Славкино</b>					
4.1	Строительство культурно-досугового центра с библиотекой по ул. № 10	1 место	50	9	0,45
4.2	Строительство спортивного зала по ул. № 10	кв.м	40	100	4,00
4.3	Реконструкция ФАП с аптекой по ул. № 10	1 посетитель	12	10	0,12
<b>Итого:</b>					<b>87,69</b>

Все новое строительство в районе существующей застройки населенных пунктов с.п. Кутузовский подключается к существующей системе водоснабжения на условиях владельца сетей.



Все перспективные абоненты новой застройки с.п. Кутузовский обеспечиваются горячей водой: жилой фонд - от собственных источников каждого потребителя (это могут быть автоматизированные котлы различной модификации, обеспечивающие отопление и горячее водоснабжение), объекты соцкультбыта - автономных источников теплоснабжения (модульных котельных или автономных газовых котлов).

Территории с.п. Кутузовский с площадками перспективного строительства жилой зоны и общественными объектами представлены на рисунке 2.3.11.1.



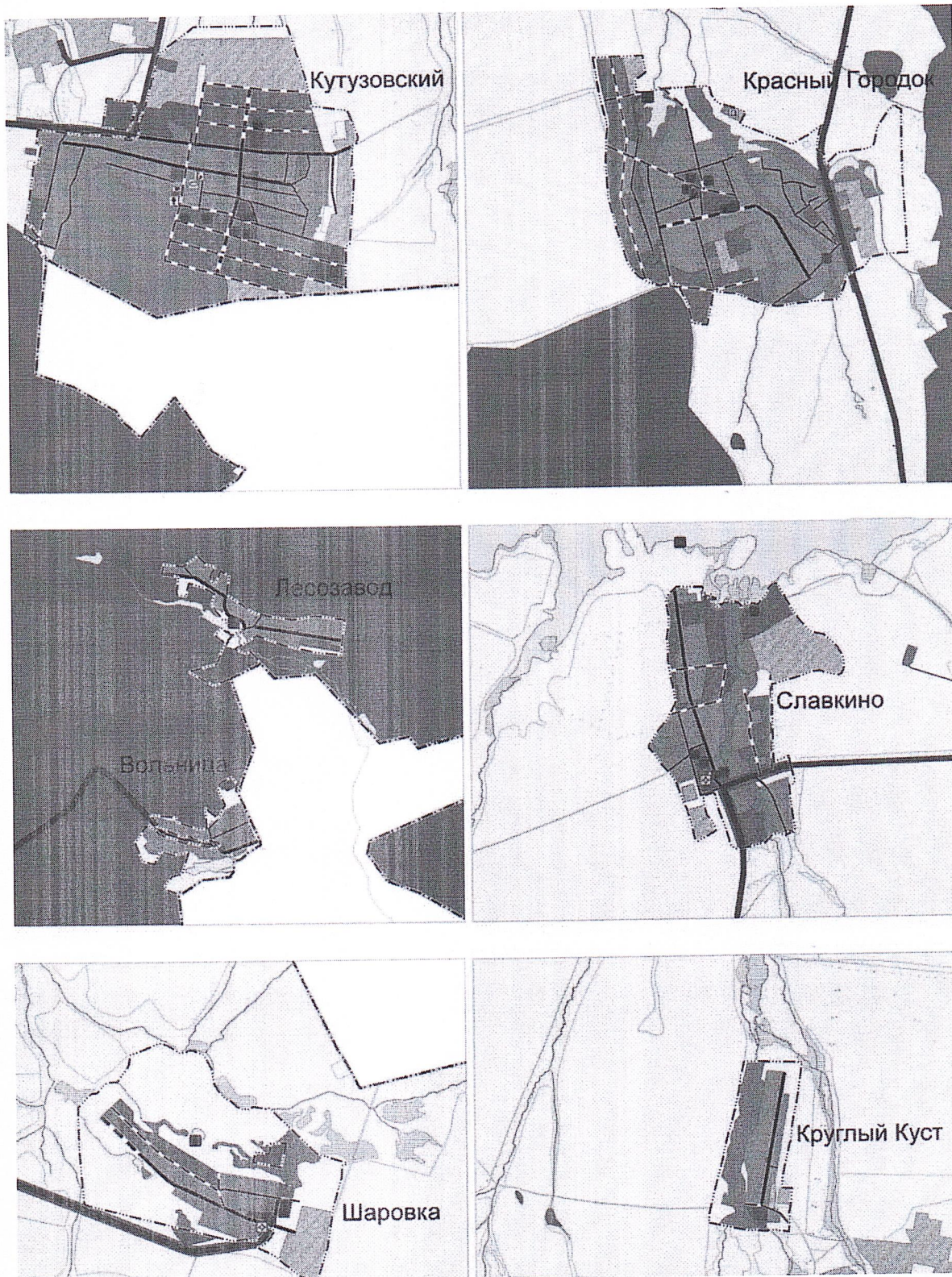


Рисунок 2.3.11.1 - Территории с.п. Кутузовский с площадками перспективного строительства жилой зоны и общественными объектами



### **2.3.12 Сведения о фактических и планируемых потерях воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения)**

Потери воды при ее транспортировке связаны с износом водопроводных сетей, в связи с чем, предлагается провести мероприятия по ремонту системы водоснабжения сельского поселения Кутузовский.

Залповая замена сетей (не менее 8-10% от общей протяженности), а также внедрение комплекса мероприятий по энергосбережению и водосбережению, такие как: организация системы диспетчеризации, реконструкции действующих трубопроводов с установкой датчиков протока, давления на основных магистральных развязках (колодцах), установка приборов учёта воды позволят снизить потери воды, сократить объемы водопотребления, снизить нагрузку на водопроводные станции, повысив качество их работы, и расширить зону обслуживания при жилищном строительстве.

Расчет планируемых потерь воды в коммунальных системах при её транспортировке рассчитывается на основании Методических рекомендаций по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утверждённые приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17.10.2014 г. №640/пр.

Сведения о фактических и планируемых потерях питьевой воды при ее транспортировке по населённым пунктам сельского поселения Кутузовский представлены в таблице 2.3.12.1.

Таблица 2.3.12.1 - Фактические и планируемые потери воды при ее транспортировке в с.п. Кутузовский на расчетный срок строительства 2033 г.

Наименование показателя	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
<b>п. Кутузовский</b>												
Потери воды, тыс. м <sup>3</sup> /год	0,09	0,31	0,53	0,75	0,97	1,20	1,42	1,64	1,86	2,08	2,30	2,52
Среднесуточные потери воды, м <sup>3</sup> /сут	0,24	0,85	1,46	2,06	2,67	3,28	3,88	4,49	5,10	5,70	6,31	6,92
<b>с. Красный Городок</b>												
Потери воды, тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0	0,10	0,57	1,04	1,51	1,99	2,46	2,93	3,40	3,77
Среднесуточные потери воды, м <sup>3</sup> /сут	0	0	0	0,27	1,57	2,86	4,15	5,44	6,73	8,02	9,31	10,33
<b>п. Шаровка</b>												
Потери воды, тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0	0,10	0,24	0,39	0,53	0,67	0,81	0,96	1,10	1,14
Среднесуточные потери воды, м <sup>3</sup> /сут	0	0	0	0,27	0,66	1,06	1,45	1,84	2,23	2,62	3,01	3,13
<b>с. Славино</b>												
Потери воды, тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0	0,10	0,26	0,43	0,59	0,75	0,91	1,08	1,24	1,30
Среднесуточные потери воды, м <sup>3</sup> /сут	0	0	0	0,27	0,72	1,16	1,61	2,06	2,50	2,95	3,39	3,56
<b>п. Круглый Куст</b>												
Потери воды, тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0	0,10	0,34	0,59	0,83	1,07	1,31	1,56	1,80	1,94
Среднесуточные потери воды, м <sup>3</sup> /сут	0	0	0	0,27	0,94	1,60	2,27	2,94	3,60	4,27	4,93	5,32



Анализ информации о потерях питьевой воды при ее транспортировке позволил сделать вывод, что в 2021 году в сельском поселении Кутузовский потери воды в системе водоснабжения составили 0,09 тыс. м<sup>3</sup> от общего количества поднятой воды с ВЗС.

Потери связаны с износом водопроводных сетей, в связи с чем, предлагается провести мероприятия по реконструкции систем водоснабжения в с.п. Кутузовский.

Внедрение комплекса мероприятий по энергосбережению и водосбережению, такие как:

- реконструкции действующих трубопроводов, с установкой датчиков протока, давления на основных магистральных развязках (колодцах);
- наложение штрафов при обнаружении несанкционированного подключения к водопроводным сетям;
- проведение массовых рейдов по выявлению незаконного подключения к сетям;
- проверка наличия приборов учёта холодного водоснабжения, соответствие их показаний суммам оплаты за потребленную воду;

позволят снизить потери воды, сократить объемы водопотребления, снизить нагрузку на водозаборные сооружения, повысив качество их работы, и расширить зону обслуживания при жилищном строительстве.

### **2.3.13 Перспективные балансы водоснабжения и водоотведения (общий – баланс подачи и реализации воды, территориальный – баланс подачи воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный – баланс реализации воды по группам абонентов)**

Результаты перспективных балансов водоснабжения: территориальный – баланс подачи воды по технологическим зонам водоснабжения, общий – баланс подачи и реализации воды, структурный – баланс реализации воды по группам абонентов, приведены в таблицах 2.3.13.1÷2.3.13.3.

Таблица 2.3.13.1 - Территориальный баланс подачи питьевой воды по технологическим зонам водоснабжения

Номер зоны	Наименование технологической зоны	Расчетный объем полезного отпуска воды потребителям тыс. м <sup>3</sup> /год	Среднесуточное водопотребление, тыс. м <sup>3</sup> /сут	Максимальное суточное водопотребление, тыс. м <sup>3</sup> /сут
<i>Расчетный срок строительства до 2033 г.</i>				
I	п. Кутузовский	86,68	0,24	0,31
II	с. Красный Городок	41,48	0,11	0,15
III	п. Шаровка	12,55	0,03	0,04
IV	с. Славкино	14,31	0,04	0,05
V	п. Круглый Куст	21,37	0,06	0,08

Таблица 2.3.13.2 - Общий баланс подачи и реализации питьевой воды

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Расчётное водопотребление на расчетный срок строительства до 2033 г.				
			п. Кутузовский	с. Красный Городок	п. Шаровка	с. Славкино	п. Круглый Куст
1	Поднято воды	тыс. м <sup>3</sup> /год	86,68	41,48	12,55	14,31	21,37
2	Расход на собственные нужды	тыс. м <sup>3</sup> /год	0	0	0	0	0
3	Потери воды	тыс. м <sup>3</sup> /год	2,52	3,77	1,14	1,30	1,94
4	Полезный отпуск холодной воды	тыс. м <sup>3</sup> /год	84,15	37,71	11,41	13,01	19,43

Таблица 2.3.13.3 - Структурный баланс подачи питьевой воды

№ п/п	Наименование параметра	Баланс на 2033 г., тыс. м <sup>3</sup> /год				
		п. Кутузовский	с. Красный Городок	п. Шаровка	с. Славкино	п. Круглый Куст
<i>Расчетный срок строительства до 2033 г.</i>						
1	Полезный отпуск холодной воды:	84,15	37,71	11,41	13,01	19,43
1.2	население	61,87	32,23	9,83	11,43	19,43
1.3	бюджетные потребители	2,73	0,87	0	0	0
1.4	прочие организации	19,55	4,61	1,58	1,58	0



**2.3.14 Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении воды и величины потерь воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам**

Реализация Схемы водоснабжения должна обеспечить развитие систем централизованного водоснабжения в соответствии с потребностями перспективного жилищного строительства, расширения общественно-деловой зоны и подключения населения сельского поселения к централизованным системам водоснабжения.

Исходя из результата анализа данных о перспективном потреблении холодной воды и величины потерь питьевой воды при ее производстве и транспортировке, видно, что максимальное потребление воды приходится на 2033 год.

Результаты расчета требуемой мощности оборудования водозаборных сооружений (ВЗС) населённых пунктов с.п. Кутузовский приведены в таблице 2.3.14.1.

Таблица 2.3.14.1 - Результаты расчета требуемой мощности ВЗС

Наименование населенного пункта	Период	Существующая мощность водозабора (дебит), м <sup>3</sup> /сут	Требуемый объем подачи воды			
			Потребность в подаче воды, тыс. м <sup>3</sup> /год	Среднесуточная производительность, м <sup>3</sup> /сут	Максимальная расчетная производительность, м <sup>3</sup> /сут	Резерв/дефицит производительности ВЗС; %
п. Кутузовский	2022	768,0	13,70	37,53	48,79	94%
	2033	768,0	86,68	237,47	308,71	60%

Анализ результатов расчета показывает, что при прогнозируемой тенденции к увеличению численности населения и подключению новых потребителей, а также при уменьшении потерь и неучтенных расходов при транспортировке воды, при существующих мощностях ВЗС в с.п. Кутузовский в перспективе *дефицита* по производительностям основного технологического оборудования в с.п. Кутузовский *не наблюдается*.

Необходимо учесть, что в процессе эксплуатации удельный дебит водозаборных скважин постепенно уменьшается, уровни воды в скважинах понижаются. Это происходит вследствие кольматации фильтров и прифильтровых зон скважин осадками. Поэтому фактические показатели мощности водозабора в процессе эксплуатации будут уменьшаться.

Согласно Генеральному плану с.п. Кутузовский, в перспективе необходимо провести реконструкцию и расширение существующих водозаборов:

- в 6500 м на юго-восток от п. Кутузовский (территория с. п. Ключи) – с увеличением производительности;
- в с. Красный Городок на правом берегу реки Кильна - с увеличением производительности;
- в с. Красный Городок на левом берегу реки Кильна - с увеличением производительности;
- выполнить строительство водозаборных сооружений в п. Шаровка в северо-западной части поселка;
- выполнить строительство водозаборных сооружений в с. Славкино на ул. № 8;
- выполнить строительство водозаборных сооружений в п. Круглый Куст в северо-восточной части поселка.



### **2.3.15 Наименование организации, наделенной статусом гарантирующей организации**

Гарантирующая организация определяется в соответствии с Федеральным законом № 416 от 07.12.2011 г. (с изменениями) «О водоснабжении и водоотведении».

Органы местного самоуправления поселений, городских округов для каждой централизованной системы холодного водоснабжения определяют гарантирующую организацию и устанавливают зоны ее деятельности. Организация, осуществляющая холодное водоснабжение и эксплуатирующая водопроводные сети, наделяется статусом гарантирующей организации, если к водопроводным сетям этой организации присоединено наибольшее количество абонентов из всех организаций, осуществляющих холодное водоснабжение.

Гарантирующая организация обязана обеспечить холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случае, если объекты капитального строительства абонентов присоединены в установленном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения в пределах зоны деятельности такой гарантирующей организации. Гарантирующая организация заключает с организациями, осуществляющими эксплуатацию объектов централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, договоры, необходимые для обеспечения надежного и бесперебойного холодного водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В настоящее время гарантирующей организацией, обеспечивающей холодное водоснабжение в с.п. Кутузовский, является ООО «СКК».

Сведения о водоснабжающей организации, обеспечивающей потребности в воде с.п. Кутузовский, представлены в таблице 2.3.15.1.

Таблица 2.3.15.1- Основные сведения о водоснабжающей организации

Наименование организации	ООО «Сервисная Коммунальная Компания»
ИНН организации	6381013776
КПП организации	638101001
Вид деятельности	Оказание услуг в сфере водоснабжения
Вид товара	
Техническая вода	нет
Питьевая вода	да
Режим налогообложения	ОСНО
Адрес организации	
Юридический адрес:	446552, Самарская область, Сергиевский район, адрес: п.г.т, Суходол, ул. Солнечная, 2
Почтовый адрес:	446552, Самарская область, Сергиевский район, адрес: п.г.т, Суходол, ул. Солнечная, 2
Руководитель	
Фамилия, имя, отчество:	Полоумов Андрей Васильевич
(код) номер телефона:	(8-846-55) 2-64-06
Главный бухгалтер	
Фамилия, имя, отчество:	Балакирева Евгения Владимировна
(код) номер телефона:	(8-846-55) 2-54-02



## РАЗДЕЛ 2.4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

### 2.4.1 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам

По результатам анализа сведений о системе водоснабжения, планов администрации сельского поселения Кутузовский, программ энергоснабжающих организаций рекомендованы следующие мероприятия:

*На расчетный срок строительства до 2033 г. предлагается:*

1. Выполнить реконструкцию систем водоснабжения с.п. Кутузовский в части замены изношенного устаревшего оборудования, а также трубопроводов с заменой стальных на трубы из полимерных материалов;
2. Согласно Генерального плана с.п. Кутузовский, планируется строительство сетей водоснабжения в существующей застройке и на площадках перспективного строительства общей протяженностью 21,127 км;
3. Выполнить реконструкцию водозаборных сооружений (3 шт.) в трех населенных пунктах с.п. Кутузовский с увеличением производительности;
4. Согласно Генерального плана с.п. Кутузовский, планируется строительство водозаборных сооружений (3 шт.) в трех населенных пунктах с.п. Кутузовский;
5. Установить водонапорные башни (3 шт.) в трех населенных пунктах с.п. Кутузовский;
6. Провести гидрогеологические исследования по оценке эксплуатационных запасов подземных вод на водозаборах с.п. Кутузовский;
7. Выполнить обследование несущих строительных конструкций существующих водонапорных башен в с.п. Кутузовский (2 шт.);

8. Выполнить текущий ремонт водопроводных колодцев на сетях водопровода в с.п. Кутузовский;
9. Выполнить замену запорно-регулирующей арматуры с истекшим эксплуатационным ресурсом;
10. Провести техническое обследование централизованных систем водоснабжения, согласно Приказа Минстроя России от 05.08.2014 г. №437/пр;
11. Выполнить установку приборов учёта расхода воды у потребителей.

Планируемые к строительству объекты соцкультбыта с.п. Кутузовский обеспечить водой от централизованных систем водоснабжения.

Развитие централизованной системы горячего водоснабжения в с.п. Кутузовский не планируется. На объектах социальной инфраструктуры и индивидуальной застройки на перспективных площадках горячее водоснабжение будет осуществляться за счет собственных источников тепловой энергии - это могут быть котлы различной модификации, для нужд отопления и горячего водоснабжения.

**2.4.2 Техническое обоснование основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемами водоснабжения и водоотведения**

2.4.2.1 Обеспечение подачи абонентам определенного объема питьевой воды установленного качества

Установка приборов учёта на водозаборных сооружениях

Установка приборов учета является обязательным мероприятием, согласно требованиям Федерального закона от 23.11.2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» с



изменениями и требований, установленных лицензией на право использования участком недр.

Предложения по установке приборов учета приведены в таблице 2.4.2.1.1.

Таблица 2.4.2.1.1 – Предложения по установке приборов учета

№ п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Диаметр участка, мм
<i>Расчетный срок строительства (до 2033 г.)</i>			
1	Установка приборов учета на скважинах водозаборов с.п. Кутузовский	7	по проекту

#### 2.4.2.2 Обеспечение водоснабжения объектов перспективной застройки населенного пункта

*Строительство новых водопроводных сетей на перспективных площадках строительства и в существующей застройке.*

*Планируемые к строительству объекты соцкультбыта обеспечить водой от централизованных систем водоснабжения.*

*Реконструкция существующих водозаборных сооружений с увеличением производительности и строительство новых.*

Предложения по реконструкции водозаборных сооружений в с.п. Кутузовский приведены в таблице 2.4.2.2.1.

Таблица 2.4.2.2.1 – Предложения по реконструкции водозаборных сооружений

№ п/п	Наименование и местоположение объекта	Вид работ	Кол-во, шт.	Производительность, м <sup>3</sup> /сут
<i>Расчетный срок строительства (до 2033 г.)</i>				
1	Водозабор в 6500 м на юго-восток от п. Кутузовский (территория с. п. Ключи)	реконструкция	1	по проекту
2	Водозабор в с. Красный Городок на правом берегу реки Кильна	реконструкция	1	по проекту
3	Водозабор в с. Красный Городок на левом берегу реки Кильна	реконструкция	1	по проекту
4	Водозабор в п. Шаровка в северо-западной части поселка	строительство	1	по проекту

№ п/п	Наименование и местоположение объекта	Вид работ	Кол-во, шт.	Производительность, м <sup>3</sup> /сут
5	Водозабор в с. Славкино на ул. № 8	строительство	1	по проекту
6	Водозабор в п. Круглый Куст в северо-восточной части поселка	строительство	1	по проекту

Примечание - Технические параметры водозаборов уточнить после гидрогеологических расчетов.

Для разрешения проблем, связанных с обеспечением населения водой и необходимостью снижения при этом расхода средств, необходимо:

- применение полиэтиленовых труб вместо стальных при прокладке коммуникаций, что позволит сократить потери воды при ее транспортировке на 40%, а финансовые затраты уменьшить на 30%;
- замена вышедших из строя водоразборных колонок, пожарных гидрантов и запорно-регулирующей арматуры;
- установка приборов учёта расхода воды в жилых и общественных зданиях в существующей и проектируемой застройке (установка приборов учета является обязательным мероприятием, согласно требованиям Федерального закона от 23.11.2009 года № 261–ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» с изменениями и требований, установленных лицензией на право использования участком недр);
- оборудование планируемой водопроводной сети пожарными гидрантами и резервуарами чистой воды, предназначенными для хранения пожарных и аварийных запасов воды.

В результате проведенного анализа системы водоснабжения с.п. Кутузовский, выявлена необходимость строительства новых сетей водоснабжения на площадках перспективного строительства ввиду наличия в сельском поселении перспективных планов по подключению новых абонентов к централизованной сети водоснабжения.



Предложения по строительству водопроводных сетей из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 и сооружений приведены в таблице 2.4.2.2.2.

Таблица 2.4.2.2.2 – Предложения по строительству водопроводных сетей и сооружений

№ п/п	Наименование	Вид работ	Технические параметры	Диаметр участка, мм	Длина участка, км
<i>Расчетный срок строительства (до 2033 г.)</i>					
<b><i>п. Кутузовский</i></b>					
1	Водопроводная сеть в п. Кутузовский, в том числе:				
1.1	- по ул. Специалистов, № 1	строительство	полиэтилен	по проекту	0,696
1.2	- на площадке № 1	строительство	полиэтилен	по проекту	3,200
1.3	- на площадке № 2	строительство	полиэтилен	по проекту	2,483
2	Установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах	строительство	по проекту		
<b><i>с. Красный Городок</i></b>					
3	Водопроводная сеть в с. Красный Городок, в том числе:				
3.1	- по ул. № 1, 2, 3, 6, 7, 9, 10, 14	строительство	полиэтилен	по проекту	4,181
3.2	- на площадке № 3	строительство	полиэтилен	по проекту	0,864
3.3	- на площадке № 4	строительство	полиэтилен	по проекту	1,582
4	Установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах	строительство	по проекту		
<b><i>п. Шаровка</i></b>					
5	Водопроводная сеть в п. Шаровка, в том числе:				
5.1	- по ул. Школьная, Лесная	строительство	полиэтилен	по проекту	1,584
5.2	- на площадке № 5	строительство	полиэтилен	по проекту	1,231
6	Установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах	строительство	по проекту		
7	Установка водонапорной башни V=50 м <sup>3</sup>	строительство	по проекту		
<b><i>с. Славкино</i></b>					
8	Водопроводная сеть в с. Славкино по ул. № 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9	строительство	полиэтилен	по проекту	4,260
9	Установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах	строительство	по проекту		
10	Установка водонапорной башни V=50 м <sup>3</sup>	строительство	по проекту		

№ п/п	Наименование	Вид работ	Технические параметры	Диаметр участка, мм	Длина участка, км
<i>п. Круглый Куст</i>					
11	Водопроводная сеть в п. Круглый Куст по ул. № 1, 2	строительство	полиэтилен	по проекту	1,046
12	Установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах	строительство	по проекту		
13	Установка водонапорной башни V=50 м <sup>3</sup>	строительство	по проекту		
<i>Всего</i>					<i>21,127</i>

#### 2.4.2.3 Сокращение потерь воды при ее транспортировке

С целью обеспечения нормативной надежности и безопасности водоснабжения потребителей с.п. Кутузовский в качестве первоочередных мероприятий необходимо проведение капитальных ремонтов участков водопроводных сетей, имеющих значительный износ и повышенную повреждаемость, а также замена вышедших из строя водоразборных колонок и пожарных гидрантов.

В качестве мер, направленных на снижение потерь воды предложены следующие мероприятия:

- перекладка (замена) трубопроводов водопроводных сетей;
- наложение штрафов при обнаружении несанкционированного подключения к водопроводным сетям;
- проведение массовых рейдов по выявлению незаконного подключения к сетям;
- проверка наличия приборов учёта холодного водоснабжения, соответствие их показаний суммам оплаты за потребленную воду.

Количество аварий и утечек с каждым годом возрастает. Такое состояние водопроводных сетей обусловлено низким объёмом работ по их обновлению. Необходимо проводить замены стальных трубопроводов на полиэтиленовые.

Предложения по реконструкции трубопроводов и сооружений на водопроводных сетях с.п. Кутузовский представлены в таблице 2.4.2.3.1.



Таблица 2.4.2.3.1 - Предложения по реконструкции трубопроводов и сооружений на водопроводных сетях с.п. Кутузовский

№ п/п	Цели строительства	Наименование, вид ремонта	Технические параметры	Диаметр участка, мм	Длина участка, км
<i>Расчетный срок строительства (до 2033 г.)</i>					
1	Замена уличных водопроводных сетей с.п. Кутузовский (с установкой пожарных гидрантов)	реконструкция	полиэтилен	-	24,6
<b>Всего:</b>					24,6

#### 2.4.2.4 Выполнение мероприятий, направленных на обеспечение соответствия качества питьевой воды требованиям законодательства РФ

В настоящее время в сельском поселении Кутузовский имеется необходимость проведения исследований качества питьевой воды на соответствие требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» по санитарно-химическим и микробиологическим показателям.

Выполнение мероприятий, представленных ниже, позволит гарантировать устойчивую, надежную работу систем водоснабжения и получать качественную питьевую воду в количестве, необходимом для обеспечения жителей с.п. Кутузовский.

1. Проведение уборки территории 1-го пояса ЗСО источников водоснабжения;
2. Обустройство ливневого стока возле водозаборных скважин;

3. Планировка территории и обустройство ЗСО всех водозаборных скважин в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;

4. Оборудование водозаборных скважин водомерами, пьезометрами, в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;

5. Своевременно осуществлять профилактический ремонт и технический контроль работы водозаборной скважины и водопроводной сети;

6. Осуществлять контроль качества питьевой воды, согласно плана графику.

#### **2.4.3 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предполагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения**

В пунктах 2.4.1÷2.4.2 представлены сведения о вновь строящихся и реконструируемых объектах системы питьевого водоснабжения.

На данный момент, согласно Генеральному плану, в с.п. Кутузовский существует необходимость проведения реконструкции объектов системы питьевого водоснабжения:

- реконструкции трех существующих водозаборных сооружений с.п. Кутузовский и строительство трех новых водозаборов в с. Славкино, п. Шаровка и п. Круглый Куст.

На расчетный срок строительства в трех населенных пунктах (с. Славкино, п. Шаровка и п. Круглый Куст) планируется строительство трех водонапорных башен и строительство двух резервуаров в п. Круглый Куст.

Вывод из эксплуатации объектов системы водоснабжения в с.п. Кутузовский не предполагается.



#### **2.4.4 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение**

Проведенный анализ ситуации в с.п. Кутузовский показал необходимость внедрения новых высокоэффективных энергосберегающих технологий, а именно создание современной автоматизированной системы оперативного диспетчерского управления водоснабжением.

Установка частотных преобразователей на насосном оборудовании каждой скважины позволит регулировать работу всех скважин одновременно в щадящем режиме. Тем самым нагрузка по подъёму воды распределяется равномерно на весь водозабор, уменьшается подсос более жёсткой воды из нижних слоёв, что в конечном итоге улучшает качество добываемой воды, сокращает непроизводительные потери воды на насосных станциях.

При установке частотных преобразователей на насосном оборудовании водозаборных скважин происходит уменьшение нагрузки в среднем на 13,7%.

Установленные частотные преобразователи снижают потребление электроэнергии до 30%, обеспечивают плавный режим работы электродвигателей насосных агрегатов и исключают гидроудары, одновременно достигнут эффект круглосуточного бесперебойного водоснабжения на верхних этажах жилых домов.

Основной задачей внедрения автоматизированной системы является:

- поддержание заданного технологического режима и нормальные условия работы сооружений, установок, основного и вспомогательного оборудования и коммуникаций;
- сигнализация отклонений и нарушений от заданного технологического режима и нормальных условий работы сооружений, установок, оборудования и коммуникаций;

- сигнализация возникновения аварийных ситуаций на контролируемых объектах;
- возможность оперативного устранения отклонений и нарушений от заданных условий.

#### **2.4.5 Сведения об оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду**

Результаты анализа ситуации в сфере обеспеченности с.п. Кутузовский приборами учета говорят об отсутствии приборов учёта воды на источниках водоснабжения.

Оснащённость приборами учета холодной воды потребителей, имеющих централизованное водоснабжение, представлена в п. 2.3.5.

Учет потребления питьевой воды выполняется как по приборам учета, установленным у потребителей, так и расчетным путем по нормативам потребления. При отсутствии приборов учета расчеты с населением ведутся по действующим нормативам. Для рационального использования коммунальных ресурсов необходимо проводить работы по установке счетчиков, при этом устанавливать счетчики с импульсным выходом.

На перспективу предлагаем запланировать:

- установить приборы учета на существующие водозаборные сооружения;
- диспетчеризацию коммерческого учета водопотребления с наложением ее на ежесуточное потребление по насосным станциям, для своевременного выявления увеличения или снижения потребления, контроля возникновения потерь воды и для установления энергоэффективных режимов ее подачи;
- установить всем абонентам приборы учёта расхода воды.



#### 2.4.6 Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения и их обоснование

Анализ вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории с.п. Кутузовский показал, что на перспективу сохраняются существующие маршруты прохождения трубопроводов по территории поселения.

Новые трубопроводы на перспективных площадках будут прокладываться вдоль проезжих частей автомобильных дорог, для оперативного доступа, в случае возникновения аварийных ситуаций.

Точная трассировка сетей будет проводиться на стадии разработки проектов планировки участков застройки с учетом вертикальной планировки территории и гидравлических режимов сети.

#### 2.4.7 Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен

Строительство дополнительных водозаборов на территории с. п. Кутузовский планируется в п. Шаровка, с. Славкино и п. Круглый Куст.

Местоположение дополнительных водозаборов на планах сельского поселения показано ориентировочно и требует проведения гидрогеологических работ по поискам и разведке месторождений подземных вод и согласования с органами надзора.

Строительство сооружений на водопроводных сетях в населённых пунктах с. п. Кутузовский представлено в таблице 2.4.7.1.

Таблица 2.4.7.1 - Предложения по строительству сооружений

№ п/п	Наименование населённого пункта	Наименование вида работ	Кол-во, шт.
1	п. Круглый Куст	строительство пожарного резервуара	2
2	п. Круглый Куст	строительство водонапорной башни	1
3	с. Славкино	строительство водонапорной башни	1
4	п. Шаровка	строительство водонапорной башни	1

Местоположение уточнить на стадии рабочего проектирования.

#### **2.4.8 Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения**

В сельском поселении Кутузовский развитие централизованных систем холодного водоснабжения планируется на новых площадках перспективного развития населенных пунктов – п. Кутузовский, с. Красный Городок, п. Шаровка, с. Славкино и п. Круглый Куст.

Согласно Генеральному плану, на территории с.п. Кутузовский м.р. Сергиевский Самарской области развитие жилых зон планируется на свободных участках в существующих границах населенных пунктов с.п. Кутузовский, так и на новых площадках за границами населенных пунктов.

На новых участках проектом предлагается застройка многоквартирными и двухквартирными 1-2 этажными жилыми домами с хозяйственными постройками на участках, предназначенных для садоводства, огородничества, а также для содержания скота, в разрешенных случаях.

Строительство централизованных систем горячего водоснабжения в сельском поселении Кутузовский не планируется.

#### **2.4.9 Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем холодного водоснабжения**

Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем водоснабжения с.п. Кутузовский представлены на рисунке 2.4.9.1.



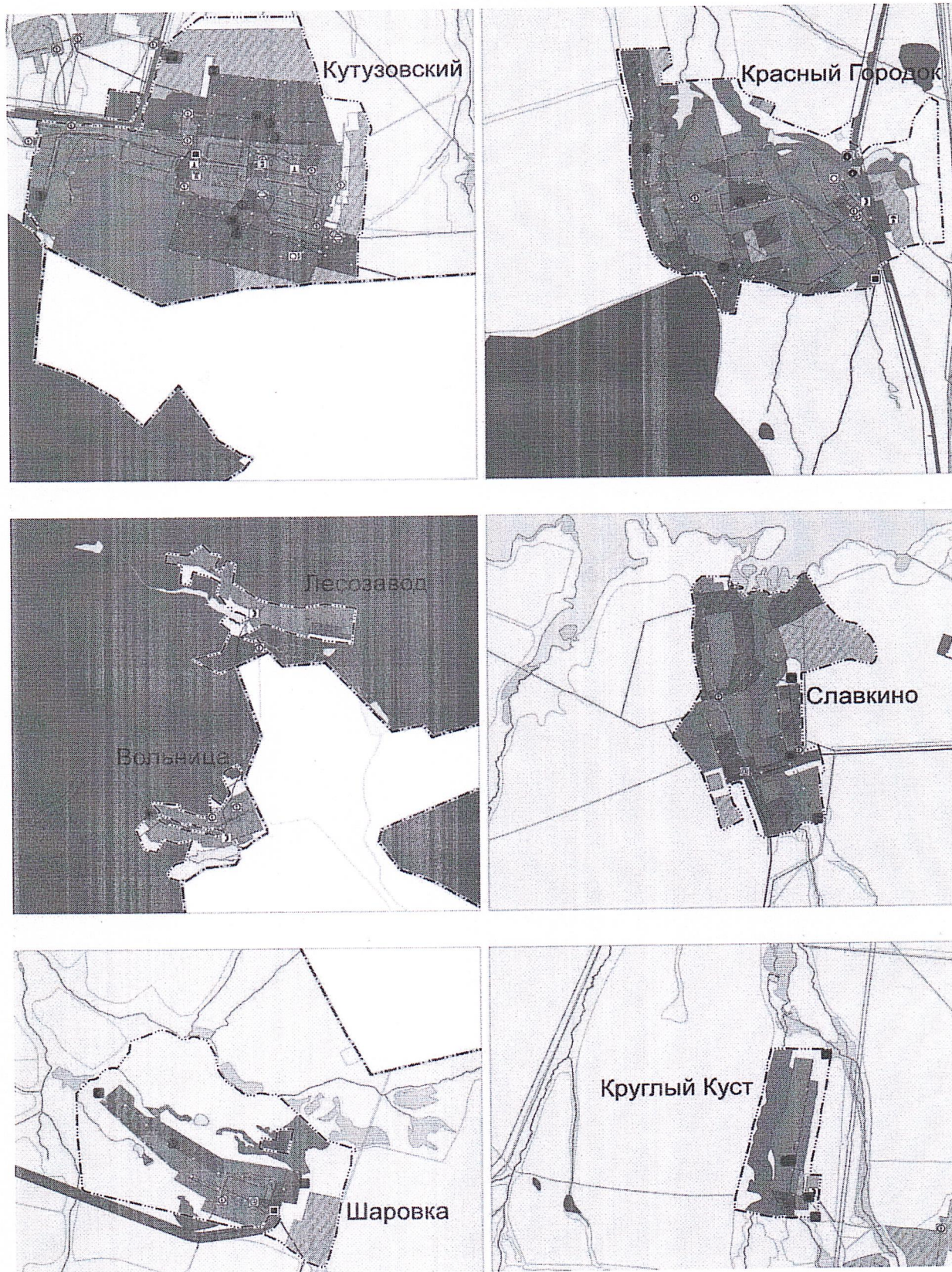


Рисунок 2.4.9.1 - План развития централизованных систем водоснабжения с.п. Ку-  
тузовский



## РАЗДЕЛ 2.5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Целью осуществления мероприятий по охране окружающей среды, по предотвращению и (или) снижению воздействия на окружающую среду является улучшение (оздоровление) среды жизнедеятельности в границах проектирования.

Повышение качества водоснабжения населения обеспечивается за счет:

1. Благоустройства территорий существующих водозаборов.
2. Строгого соблюдения режима использования 1-го, 2-го и 3-го поясов зон санитарной охраны источников водоснабжения.
3. Реконструкции изношенных водопроводных сетей.
4. Реконструкции водозаборных сооружений.
5. Правильной эксплуатации и поддержания надлежащего технического состояния водопроводных сооружений и сетей.
6. Организация регулярных режимных наблюдений за условиями залегания, уровнем и качеством подземных вод.

### **2.5.1 На водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод**

Технологический процесс забора воды из скважин и транспортирования её в водопроводную сеть не сопровождается вредными выбросами.

Эксплуатация водопроводной сети, а также ее строительство, не предусматривают каких-либо сбросов вредных веществ в водоемы и на рельеф.

При испытании водопроводной сети на герметичность используется сетевая вода. Слив воды из трубопроводов после испытания и промывки производится на рельеф местности. Негативное воздействие на состояние поверхностных и подземных вод будет наблюдаться только в период строи-



тельства, носит временный характер и не окажет существенного влияния на состояние окружающей среды.

**2.5.2 На окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.).**

На настоящее время на территории с.п. Кутузовский очистные сооружения отсутствуют.

## РАЗДЕЛ 2.6. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Ориентировочная стоимость строительства сооружений определена по проектам объектов-аналогов, каталогам проектов повторного применения для строительства объектов социальной и инженерной инфраструктур, сборникам Укрупнённых Показателей Восстановительной Стоимости (УПВС) с учетом индексов изменения сметной стоимости на 2022 г.

Расчетная стоимость мероприятий приводится по этапам реализации, приведенным в Схеме водоснабжения, с учетом индексов-дефляторов до 2022 г.

Определение стоимости на разных этапах проектирования должно осуществляться различными методиками. На предпроектной стадии обоснования инвестиций определяется предварительная (расчетная) стоимость строительства. Проекта на этой стадии еще нет, поэтому она составляется по предельно укрупненным показателям. При отсутствии таких показателей могут использоваться данные о стоимости объектов-аналогов.

При разработке рабочей документации на объекты капитального строительства необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации.

Стоимость устанавливается на каждой стадии проектирования, в связи, с чем обеспечивается поэтапная ее детализация и уточнение. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен на разработку проектной документации и строительства.

Финансирование представленных мероприятий возможно не только из средств организации коммунального хозяйства, но и из районного и областного бюджетов, при вхождении в соответствующие программы.



В расчетах не учитывались:

- стоимость резервирования и выкупа земельных участков и недвижимости для государственных и муниципальных нужд;
- стоимость мероприятий по сносу и демонтажу зданий и сооружений на территориях строительства;
- стоимость мероприятий по реконструкции существующих объектов;
- оснащение необходимым оборудованием и благоустройство прилегающей территории;
- особенности территории строительства.

Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение системы водоснабжения сельского поселения Кутузовский на каждом этапе строительства, представлены в таблице 2.6.1.

Окончательная стоимость мероприятий на перспективу определится на стадии рабочего проектирования согласно сводному сметному расчету и технико-экономическому обоснованию.

В результате реализации мероприятий:

- потребители будут обеспечены коммунальными услугами централизованного водоснабжения;
- будет достигнуто повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг;
- будет улучшена экологическая ситуация в регионе.

Реализация данных мероприятий направлена на увеличение мощности водозаборных сооружений для обеспечения подключения строящихся и существующих объектов на территории населенных пунктов сельского поселения в необходимых объемах и необходимой точке присоединения на период 2022÷2033 г.г.

Таблица 2.6.1 - Объем инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение системы водоснабжения с.п. Кутузовский

№ п/п	Планируемые мероприятия	Ориентировочный объем инвестиций при строительстве, тыс. руб.												
		Расчетный срок строительства												
		2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	
<i>Мероприятия по обеспечению надежности системы водоснабжения</i>														
1.1	Замена (реконструкция) существующих водопроводных сетей с.п. Кутузовский, L=24,6 км	103 320	-	-	5 000	10 000	15 000	15 000	15 000	15 000	10 000	10 000	10 000	8 320
1.2	Текущий ремонт водопроводных колодцев на сетях водопровода в с.п. Кутузовский	по смете подрядчика	-	-	-	-	по смете подрядчика	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Замена запорно-регулирующей арматуры с истекшим эксплуатационным ресурсом	по смете подрядчика	-	-	-	-	по смете подрядчика	-	-	-	-	-	-	-
1.4	Проведение обследования несущих строительных конструкций водонапорных баков с.п. Кутузовский (2 шт.)	по смете подрядчика	-	-	по смете подрядчика	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Мероприятия по повышению качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшению экологической ситуации</i>														
2.1	Проведение технического обследования централизованной системы холодного водоснабжения с.п. Кутузов-	600	-	300	-	-	-	-	300	-	-	-	-	-



№ п/п		Ориентировочный объем инвестиций при строительстве, тыс. руб.	Расчетный срок строительства																		
			на весь период 2022-2033 г.г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.						
	Планируемые мероприятия																				
2.2	ский (в соответствии с приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ №437/пр от 5.08.2014 г.) Организация учёта поднятой и опущенной холодной воды на скважинах с.п. Кузузовский (7 шт.)	210	-	-	-	30	-	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	-	-	-	
2.3	Гидрогеологические исследования по оценке эксплуатационных запасов подземных вод на водозаборах с.п. Кузузовский	по заданию на проектирование	-	-	-	-	по заданию на проектирование	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<i>Мероприятия по обеспечению водоснабжением объектов перспективной застройки, предусмотренные Генеральным планом</i>																					
3.1	Реконструкция водозаборого сооружения в п. Кузузовский с увеличением производительности (1 шт.)	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	по проекту
3.2	Реконструкция водозаборных сооружений в с. Красный Городок с увеличением производительности (2 шт.)	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	по проекту
3.3	Установка водонапорной башни объемом 50 м³ в с. Славкино в юго-восточной части села	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	по проекту

№ п/п	Планируемые мероприятия	Ориентировочный объем инвестиций при строительстве, тыс. руб.												
		на весь период 2022-2033 г.г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
3.4	Установка водонапорной башни объемом 50 м³ в п. Шаровка в юго-восточной части поселка	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	по проекту
3.5	Установка водонапорной башни объемом 50 м³ в п. Круглый Куст в юго-восточной части поселка	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	по проекту
3.6	Строительство водозаборных сооружений в с.п. Кутузовский:													
3.6.1	- в северо-западной части п. Шаровка	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	по проекту
3.6.2	- в с. Славкино на ул. № 8	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	по проекту
3.6.3	- в северо-восточной части п. Круглый Куст	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	по проекту
3.7	Строительство водопроводных сетей в с.п. Кутузовский (с устройством колодцев, с установкой запорной арматуры и пожарных гидрантов), в т.ч.:													
3.7.1	- по ул. Специалистов 1 в п. Кутузовский, L= 0,696 км	2 940	-	-	-	980	980	980	980	-	-	-	-	-



№ п/п	Планируемые мероприятия	Ориентировочный объем инвестиций при строительстве, тыс. руб.															
		на весь период 2022-2033 г.г.	Расчетный срок строительства														
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.			
3.7.2	- на площадке № 1 в п. Кутузовский, L= 3,200 км	13 440	-	-	-	-	-	-	-	2 688	2 688	2 688	2 688	2 688	2 688	2 688	2 688
3.7.3	- на площадке № 2 в п. Кутузовский, L= 2,483 км	10 430	-	-	-	-	-	-	-	-	2 086	2 086	2 086	2 086	-	-	-
3.7.4	- по ул. № 1, 2, 3, 6, 7, 9, 10, 14 в с. Красный Городок, L= 4,181 км	17 565	-	-	3 513	3 513	3 513	3 513	3 513	2 086	2 086	3 513	3 513	-	-	-	-
3.7.5	- на площадке № 3 в с. Красный Городок, L= 0,864 км	3 630	-	-	-	726	726	726	726	726	726	726	726	726	-	-	-
3.7.6	- на площадке № 4 в с. Красный Городок, L= 1,582 км	6 645	-	-	-	-	-	-	-	-	1 329	1 329	1 329	1 329	1 329	-	-
3.7.7	- по ул. Школьная, Лесная в п. Шаровка, L= 1,584 км	6 655	-	-	1 331	1 331	1 331	1 331	1 331	1 331	1 331	1 331	1 331	-	-	-	-
3.7.8	- на площадке № 5, в п. Шаровка, L= 1,231 км	5 172	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 293	1 293	1 293	1 293
3.7.9	- по ул. № 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 в с. Славкино, L= 4,260 км	17 892	-	-	2 982	2 982	2 982	2 982	2 982	2 982	2 982	2 982	2 982	2 982	2 982	-	-
3.7.10	- по ул. № 1, 2 в п. Круглый Куст, L= 1,046 км	4 395	-	-	879	879	879	879	879	879	879	879	879	-	-	-	-
	<b>ИТОГО:</b>	192 894,00	0	300,00	14 685,00	20 441,00	28 856,00	27 876,00	30 864,00	26 134,00	17 426,00	14 011,00	12 301,00				

Указанная стоимость является приблизительной и уточняется на стадии проектирования, в соответствии с техническим заданием.

## РАЗДЕЛ 2.7. ПЛАНОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 с изменениями «О схемах водоснабжения и водоотведения» к плановым показателям развития централизованных систем водоснабжения относятся:

- 1) показатели качества воды;
- 2) показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;
- 3) показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке;
- 4) иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Плановые показатели деятельности организации, осуществляющей холодное водоснабжение, предоставлены в таблице 2.7.1.

Таблица 2.7.1 - Плановые показатели деятельности организации ООО «СКК»

Группа	Целевые индикаторы	Базовый показатель на 2022 г.	Ожидаемый показатель 2033 г.
1. Показатели качества воды	1. Удельный вес проб воды у потребителя, которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, %	100	0
	2. Удельный вес проб воды у потребителя, которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, %	н/д	0
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	1. Протяженность сетей (независимо от способа прокладки), км	24,6	45,727
	2. Количество аварий на сетях, в том числе аварийно-ремонтные работы, ед.	7	-
	3. Аварийность на сетях водопровода (ед/км)	0,28	-
	4. Износ водопроводных сетей (в процентах), %	74,84	10



Группа	Целевые индикаторы	Базовый показатель на 2022 г.	Ожидаемый показатель 2033 г.
3. Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке	1. Величина удельных затрат электрической энергии на транспорт воды (кВт*ч/м <sup>3</sup> )	28,7	-
	2. Коэффициенты потерь, тыс. м <sup>3</sup> /км	0,004	0,234
4. Иные показатели	1. Тарифы на питьевую воду, руб./м <sup>3</sup>	51,18	-

## РАЗДЕЛ 2.8. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ

### **2.8.1 Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения**

На момент проведения Актуализации схемы водоснабжения в границах сельского поселения бесхозяйные объекты централизованных систем холодного и горячего водоснабжения, расположенных на территории населенных пунктов с.п. Кутузовский, не выявлены.

В случае обнаружения таковых в последующем, необходимо руководствоваться Статьей 8, п. 5. Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ.

Статья 8, пункт 5. Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ: в случае выявления бесхозяйных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и канализационных сетей, путем эксплуатации которых обеспечиваются водоснабжение и (или) водоотведение, эксплуатация таких объектов осуществляется гарантирующей организацией либо организацией, которая осуществляет горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение и водопроводные и (или) канализационные сети которой непосредственно присоединены к указанным бесхозяйным объектам (в случае выявления бесхозяйных объектов централизованных систем горячего водоснабжения или в случае, если гарантирующая организация не определена в соответствии со статьей 12 настоящего Федерального закона), со дня подписания с органом местного самоуправления поселения, городского округа передаточного акта указанных объектов до признания на такие объекты права собственности или до принятия их во владение, пользование и рас-



поряжение оставившим такие объекты собственником в соответствии с гражданским законодательством.

Расходы организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, на эксплуатацию бесхозных объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, учитываются органами регулирования тарифов при установлении тарифов в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

## **Приложения**

*Приложение №1 – Протоколы лабораторных испытаний питьевой воды*



## ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ООО «СКК»

### отбора и исследований химических показателей качества питьевой воды за 2022 г.

Населенный пункт: с/з Кутузовский, ул. Центральная 24 (школа).

№ п/п	Наименование показателя	10 ян-варь	31.01.22г	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	29.08.22г	сентябрь	3 октябрь	1 ноябрь	6 декабря	Норма по СанПиН 1.2.3685-21
1	Запах, (баллы)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
2	Привкус, (баллы)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
3	Цветность, (градусы)	0	0	13,3	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20
4	Мутность, (ЕМФ)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,6
5	Водородный показатель (рН), ед.	7,47	7,95	6,65	7	7,31	7,77	7,4	7,4	7,4	7,3	7,58	8,31	8,31	8,28	6,0-9,0
6	Жесткость общая, мг-экв/дм <sup>3</sup>	14,4	13	14	13,5	11	9,7	10,2	10,2	17,2	9,6	10,4	11,6	11,6	19	7
7	Окисляемость перманганатная, мг/дм <sup>3</sup>	3,5	0,63	0,875	0,33	0,63	0,45	0,2	0,2	0,5	1,7	0,3	1,75	1,75	0,24	5,0
8	Железо (суммарно), мг/л	-	отс	-	-	отс	-	-	-	0,097	-	-	-	0,04	-	0,3
9	Общая минерализация (сухой остаток), мг/л	840	800	840	960	680	760	560	560	1120	600	600	600	600	1120	1000
10	Нитриты, мг/л	-	0,11	-	-	0,035	-	-	-	0,008	-	-	-	0,006	-	3,0
11	Нитраты, мг/л	-	14,48	-	-	13,62	-	-	-	9,8	-	-	-	20,24	-	45,0
12	Сульфаты, мг/л	-	264	-	-	264	-	-	-	532	-	-	-	283	-	500,0
13	Аммиак/аммоний-ион, мг/л	-	1,312	-	-	0,25	-	-	-	0,28	-	-	-	0,363	-	2,0
14	Фториды, мг/л	-	0,25	-	-	0,217	-	-	-	0,251	-	-	-	0,206	-	1,5
15	Хлориды, мг/л	-	6	-	-	7,5	-	-	-	10	-	-	-	8	-	350,0
16	Щелочность, мг/л	-	5,5	-	-	5,5	-	-	-	5,6	-	-	-	6	-	-
17	Общее микробное число	0	1	1	0	2	2	12	12	0	1	16	17	17	0	Не более 50
18	Общие колиформные бактерии	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	2	не обн	не обн	Отсутствие
19	<i>Escherichia coli (E. coli)</i>	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	2	не обн	не обн	Отсутствие

Анализ проводил лаборант хим. анализа: Антонова С.В., Краснова О.А.

Заведующий лабораторией \_\_\_\_\_ Назарова В.Д.